

# Protokollauszug

aus der  
56. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-  
lung der Landeshauptstadt Potsdam  
vom 06.11.2013

---

öffentlich

**Top 7.19 Innovative Wohnprojekte fördern**  
**13/SVV/0494**  
**geändert beschlossen**

Der **Ausschuss für Finanzen** hat einem **geänderten Beschlusstext zugestimmt**, dieser Neu-  
fassung hat sich der **Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen angeschlossen**.  
Der Wortlaut wurde den Stadtverordneten mit den „Stellungnahmen der Ausschüsse“ ausge-  
reicht.

Gegen die Bitte des Beigeordneten für Zentrale Steuerung und Finanzen Herrn Exner, den **Ter-  
min** der Berichterstattung im Punkt 1. des Beschlusstextes von Dezember **auf Januar 2014** zu  
**ändern**, erhebt sich kein Widerspruch.

Vorlage wird mit der Empfehlung des Ausschusses und der Terminänderung zur Abstimmung  
gestellt.

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

- 1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob geeignete städtische Grundstü-  
cke, insbesondere in Innenstadtlage zur Verfügung stehen, die an private Baugemein-  
schaften, die Wohnprojekte mit gemeinschaftlichen und partizipatorischen Strukturen  
planen, veräußert werden können. Hierüber ist die Stadtverordnetenversammlung bis  
zur Januar-Sitzung 2014 zu berichten.**
- 2. Für den Fall, dass solche Grundstücke zur Verfügung stehen, soll ein Pilotverfahren  
durchgeführt werden, bei dem anstelle eines ausschließlichen Höchstgebots- verfahren-  
s ein Konzeptwettbewerb stattfindet. Über dieses Ergebnis ist der StVV zu berich-  
ten.**
- 3. Des Weiteren soll ein städtischer Baugruppenmoderator mit dem Aufgabenschwer-  
punkt „Förderung Baugemeinschaften“ eingesetzt werden.**
- 4. Beim Vorhandensein solcher geeigneter Grundstücke soll möglichst die Ausschreibung  
kleinteiliger Bauflächen erfolgen, bei denen sich auch kleine Gruppen beteiligen kön-  
nen.**

**Abstimmungsergebnis:**

mit Stimmenmehrheit angenommen,  
bei 2 Gegenstimmen  
und einigen Stimmenthaltungen.