

Protokollauszug

aus der
96. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und
Bauen
vom 11.03.2014

öffentlich

Top 3.13 **Bebauungsplan Nr. 80.2 "Rote Kaserne West / nördlich Esplanade" - Abwägung und Satzungsbeschluss**

14/SVV/0149
ungeändert beschlossen

Herr Claussen (Bereich Stadterneuerung) bringt die Vorlage ein und erläutert das bisherige Planverfahren (Durchführung von zwei öffentlichen Auslegungen mit deren jeweiligen Planinhalten). Die anschließend erforderliche Änderung von Schallschutzfestsetzungen berühren nicht die Grundzüge der Planung.

Herr Dr. Bauer erkundigt sich, ob die erforderlichen Kleinspielfelder noch auf die nicht überbaubaren Flächen passen, was von Herrn Claussen ausdrücklich bestätigt wird (entsprechende Untersuchungen wurden durchgeführt).

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den Antrag zur Beschlussfassung :

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 80.2 "Rote Kaserne West / nördlich Esplanade" gemäß Anlagen 1 und 2 entschieden.
2. Der Bebauungsplan Nr. 80.2 "Rote Kaserne West / nördlich Esplanade" wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (Anlagen 3 und 4).

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Stimmenthaltung:	0