

Protokollauszug

aus der
61. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-
lung der Landeshauptstadt Potsdam
vom 02.04.2014

öffentlich

**Top 6.23 Bebauungsplan Nr. 141 "Entwicklungsbereich Krampnitz"
14/SVV/0164
geändert beschlossen**

Der **Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen** hat der Vorlage mit folgender **Ergänzung** im Punkt 2 des Beschlusstextes **zugestimmt**.

2. Der Bebauungsplan Nr. 141 „Entwicklungsbereich Krampnitz“ ist für den Bereich der Satzung über den Entwicklungsbereich „Krampnitz“ nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen (gemäß Anlage 3 und 4). **Dabei ist eine straßenbahntaugliche Erschließungstrasse für den ÖPNV im Plangebiet auszuweisen.**

Der Ortsbeirat Fahrland hat der Vorlage zugestimmt. Ein Votum des Ortsbeirates Neu Fahrland liegt noch nicht vor; der **Ältestenrat empfiehlt**, die Vorlage dennoch abzustimmen.

Mit der vom Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen empfohlenen Ergänzung wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 107 „Kaserne Krampnitz“ wird aufgehoben (gemäß Anlage 2).
2. Der Bebauungsplan Nr. 141 „Entwicklungsbereich Krampnitz“ ist für den Bereich der Satzung über den Entwicklungsbereich „Krampnitz“ nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen (gemäß Anlage 3 und 4). Dabei ist eine straßenbahntaugliche Erschließungstrasse für den ÖPNV im Plangebiet auszuweisen.
3. Der Bebauungsplan Nr. 141 „Entwicklungsbereich Krampnitz“ soll schrittweise in Abhängigkeit der geplanten Umsetzungsschritte im Entwicklungsbereich „Krampnitz“ in mehrere eigenständige Teil-Bebauungspläne aufgliedert werden (gemäß Anlage 5).
4. Der Bebauungsplan Nr. 141-1 „Entwicklungsbereich Krampnitz – Klinkerhöfe Süd“ ist nach § 2 Abs. 1 BauGB vorgezogen aufzustellen (gemäß Anlage 6 und 7).

Abstimmungsergebnis:

mit Stimmenmehrheit angenommen.