



23/SVV/0830

Mitteilungsvorlage
öffentlich

Uferweg Hinzenberg bis Neustädter Havelbucht bezügl. DS 22/SVV/0937

<i>Geschäftsbereich:</i> Oberbürgermeister, Geschäftsstelle Bauen und Projekte	<i>Datum</i> 17.08.2023
---	----------------------------

<i>geplante Sitzungstermine</i> 06.09.2023	<i>Gremium</i> Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	<i>Zuständigkeit</i> zur Kenntnis
---	---	--------------------------------------

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Mit Beschluss vom 25.01.2023 (22/SVV/0937), wurde die Verwaltung beauftragt, eine konkrete Planung für einen Uferweg zwischen Hinzenberg und Neustädter Havelbucht in Auftrag zu geben, sobald die Verhandlungen mit der Deutschen Bahn einen Gestattungsvertrag ermöglichen.

Planungsleistungen zum Uferweg am Hinzenberg können angesichts der Höhe der Investitionen erst dann beauftragt werden, wenn mit einer hohen Wahrscheinlichkeit absehbar ist, dass ein Gestattungsvertrag mit der Deutschen Bahn zustande kommen wird.

Zur Vorbereitung von Verhandlungen mit der Deutschen Bahn zu einem Gestattungsvertrag über den benötigten Landstreifen am Bahndamm zwischen Hinzenberg und Neustädter Havelbucht ist eine Stellungnahme der Abteilung Baurecht der DB Immobilien notwendig. Diese Abteilung prüft derzeit insbesondere, ob es anderweitigen Verwendungsinteressen innerhalb des Konzerns gibt, ob Hindernisse bezüglich technischer Einrichtungen der DB bestehen und ob das Projekt statische Risiken am Bahndamm mit sich bringen könnte. Diese Stellungnahme liegt noch nicht vor, der Verwaltung wurde aber in Aussicht gestellt, dass bei regulärem Ablauf mit der Stellungnahme im Oktober gerechnet werden könne.

Sobald eine positive Stellungnahme der Abteilung Baurecht vorliegt, kann die DB Immobilien mit der Verwaltung in weitere Verhandlungen zu einem Gestattungsvertrag über das benötigte Grundstück eintreten.

Parallel wurden seitens der Verwaltung erste Absprachen mit den betroffenen Vereinen zur Koordinierung des Uferwegs und der Vereinsabläufe getroffen sowie mögliche Wegetrassen vermessen.

Pflichtige Zusatzinformationen zur Vorlage

Betreff:

Uferweg Hinzenberg bis Neustädter Havelbucht

öffentlich nicht öffentlich

► **Berücksichtigung Gesamtstädtischer Ziele** ja nein

<input type="checkbox"/> Digitales Potsdam	<input type="checkbox"/> Wachstum mit Klimaschutz und hoher Lebensqualität	<input type="checkbox"/> Vorausschauendes Flächenmanagement
<input type="checkbox"/> Bedarfsorientierte und zukunftsfähige Bildungsinfrastruktur	<input type="checkbox"/> Umweltgerechte Mobilität	<input type="checkbox"/> Bürgerschaftliches Engagement
<input type="checkbox"/> Investitionsorientierter Haushalt	<input type="checkbox"/> Vielseitiges Unternehmertum	<input type="checkbox"/> Bezahlbares Wohnen und nachhaltige Quartiersentwicklung

Bezug zum Strategischen Projekt (falls möglich):

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

► **Finanzielle Auswirkungen** ja nein

Das Formular „Darstellung der finanziellen Auswirkungen“ ist als Pflichtanlage beizufügen!

Fazit der finanziellen Auswirkungen:

Kurze Zusammenfassung der Pflichtanlage (keine Wiederholung)

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

► **Berechnungstabelle Demografieprüfung**

Wirtschaftswachstum fördern, Arbeitsplatzangebot erhalten bzw. ausbauen Gewichtung: 30	Ein Klima von Toleranz und Offenheit in der Stadt fördern Gewichtung: 10	Gute Wohnbedingungen für junge Menschen und Familien ermöglichen Gewichtung: 20	Bedarfsgerechtes und qualitativ hochwertiges Betreuungs- und Bildungsangebot für Kinder u. Jugendl. anbieten Gewichtung: 20	Selbstbestimmtes Wohnen und Leben bis ins hohe Alter ermöglichen Gewichtung: 20	Wirkungsindex Demografie	Bewertung Demografie-relevanz
					0	keine

► **Klimaauswirkungen**

positiv

negativ

keine

Fazit der Klimaauswirkungen:

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.