



---

**77. Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen**

**Gremium:** Ausschuss für Stadtplanung und Bauen  
**Sitzungstermin:** Dienstag, 11.12.2007, 18:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Hegelallee, Haus 1, Raum 405

---

## Nachtragstagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Verständigung zur Tagesordnung**
  
- 2 **Bestätigung des Protokolls vom 27.11.2007**
  
- 3 **Überweisungen - Vorlagen der Verwaltung (vorbehaltlich der Überweisung aus der STVV 5.12.2007)**
  - 3.1 **Städtebauliche Rahmenvereinbarung zur Entwicklung der Speicherstadt 07/SVV/1033** Oberbürgermeister, FB  
Stadtplanung und Bauordnung
  
  - 3.2 **Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplans Nr. 35-3 "Schwanenallee/Berliner Straße" 07/SVV/1036** Oberbürgermeister, FB  
Stadtplanung und Bauordnung
  
  - 3.3 **Auslegungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 27 "Horstweg / An der Alten Zauche" 07/SVV/1037** Oberbürgermeister, FB  
Stadtplanung und Bauordnung
  
  - 3.4 **Aufstellungsbeschluss zur 2. (förmliche) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17** Oberbürgermeister, Fachbereich  
Stadtplanung und Bauordnung

**"Albrechtshof", Teilbereich zwischen der  
Bundesstraße 2, Sacrower Allee und Birkenweg  
(Groß Glienicke)  
07/SVV/1039**

- |     |   |   |
|-----|---|---|
| 3.5 | <b>Baulandumlegung nach §§ 45 ff Baugesetzbuch (BauGB) im Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 21 "Potsdamer Chaussee" (Groß Glienicke) der Landeshauptstadt Potsdam<br/>07/SVV/1040</b> | Oberbürgermeister, FB<br>Stadtplanung und Bauordnung          |
| 3.6 | <b>Stadt Potsdam Umlegungsausschuss, Wahl des Vorsitzenden / Wahl des Vertreters<br/>07/SVV/1041</b>  | Oberbürgermeister, FB Kataster<br>und Vermessung              |
| 3.7 | <b>Rahmenvertrag Campus Am Jungfernsee<br/>07/SVV/1047</b>  | Oberbürgermeister, FB<br>Stadterneuerung und<br>Denkmalpflege |
| 3.8 | <b>Integriertes Stadtentwicklungskonzept (INSEK):<br/>Prioritäre Projekte<br/>07/SVV/1074</b>   | Oberbürgermeister, FB<br>Stadtplanung und Bauordnung          |
| 4   | <b>Überweisungen - Anträge der Fraktionen</b>   |   |
| 4.1 | <b>Strandbad Luftschiffhafen<br/>Vorlage: 07/SVV/0796</b>   | Fraktion SPD  |
| 5   | <b>Berichte und Informationen</b>   |   |
| 5.1 | <b>BE über das Ergebnis der Bemühungen gemäß<br/>Beschluss 07/SVV/0750 Grüne Welle STVV<br/>7.11.07</b>   | FB Grün- und Verkehrsflächen                                  |

- |     |  |                                      |
|-----|--|--------------------------------------|
| 5.2 | <b>Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen zu Bebauungsplänen in den Ortsteilen Marquardt (sh. Festlegung im SB-Ausschuss vom 11.09.2007) und Groß Glienicke (sh. Festlegung im SB-Ausschuss vom 30.10.2007)</b> | FB Stadtplanung und Bauordnung       |
| 5.3 | <b>Straßenbeleuchtungsvorhaben mit Erhebung von Straßenbaubeiträgen nach Satzung in Potsdam, Lerchensteig 42/44</b>  | FB Grün- und Verkehrsflächen         |
| 5.4 | <b>Bepanung - Gestaltung der Fläche vor dem Filmmuseum (entspr. Bitte von Frau Oldenburg in der Sitzung am 13.11.2007)</b>   | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege |
| 5.5 | <b>BE Straßeninstandsetzung (gemäß Beschluss der STVV v. 6.6.2006, DS 07/SVV/0462)</b>   | FB Grün- und Verkehrsflächen         |
| 5.6 | <b>BE zur beabsichtigten Straßenbaumaßnahme Jahnstraße</b>   | FB Stadterneuerung und Denkmalpflege |
| 5.7 | <b>Geeignete Straßenräume für das "Shared Space"-Konzept (gemäß Beschluss der STVV v. 6.6.2007, DS 07/SVV/0100)</b>  | FB Stadtplanung und Bauordnung       |
| 5.8 | <b>Zulässigkeit Tankstelle an der Auffahrt Neuendorfer Str./Schnellstraße (sh. Bitte von Herrn Kümmel in SB-A. 13.11.2007)</b>   | FB Stadtplanung und Bauordnung       |
| 6   | <b>Sonstiges</b>   |                                      |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| 7 | <b>Baugenehmigung Lennéstr. 44 07/SVV/1004</b> | Fraktion DIE LINKE |
|---|--|--------------------|

