



Protokollauszug

aus der

84. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses vom 13.12.2023

öffentlich

Top 7.4 jährlicher Bericht der Uferwegsbeauftragten

Frau Hartleb, Uferwegsbeauftragte, informiert anhand einer Präsentation zur Lage und dem Ausblick bezüglich der Uferwege in Potsdam. Dabei geht sie insbesondere auf die Situation am Groß Glienicker See und im Weiteren auf den Griebnitzsee sowie Hinzenberg/Untere Planitz/Kiewitt ein. Anschließend stellt sie die weiteren Ufer-Projekte 2023 vor. Nach Beantwortung von Fragen von Herrn Menzel, Fraktion Freie FRAKTION, zu dem Übergang nach Spandau, zur Rechtsaufsichtsbeschwerde und zum Griebnitzsee, bedankt sich der Oberbürgermeister für die Berichterstattung.



Uferwege in Potsdam

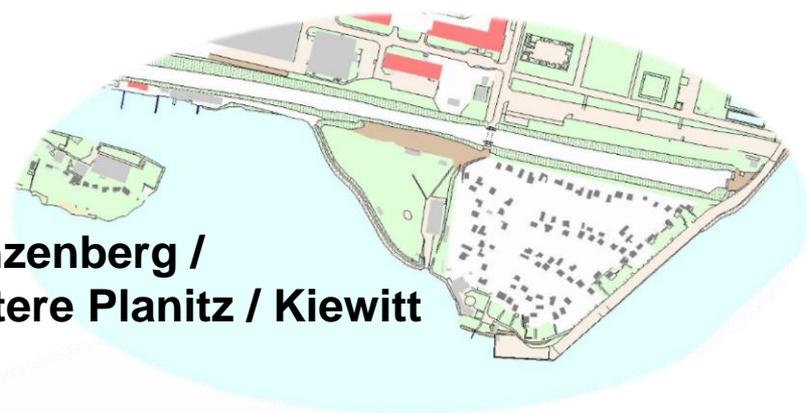
Lage und Ausblick

Landeshauptstadt Potsdam

Projektgruppe Uferwege – Schwerpunkte



**Hinzenberg /
Untere Planitz / Kiewitt**





Griebnitzsee – BP-Verfahren aktuell



23/SVV/1282

Antrag
öffentlich

Uferweg am Griebnitzsee: weiteres Vorgehen

| <i>Einreicher:</i> | <i>Datum</i> |
|---|--------------|
| Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Fraktion SPD, Fraktion Sozial.Die Linke, Fraktion DIE ANDERE, Fraktion DIE LINKE | 21.11.2023 |

| <i>geplante Sitzungstermine</i> | <i>Gremium</i> | <i>Zuständigkeit</i> |
|-------------------------------------|---|----------------------|
| 06.12.2023 | Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam | Entscheidung |

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Aufstellung des B-Planes zum Uferweg am Griebnitzsee wird weiterverfolgt. Die Stadtverordnetenversammlung entscheidet auf der Grundlage der neuen Erkenntnisse und Möglichkeiten, die sich aus der frühzeitigen Beteiligung und der Vorlage des Zwischenberichts der Arbeitsgruppe Uferweg am Griebnitzsee ergeben, über das weitere Verfahren.

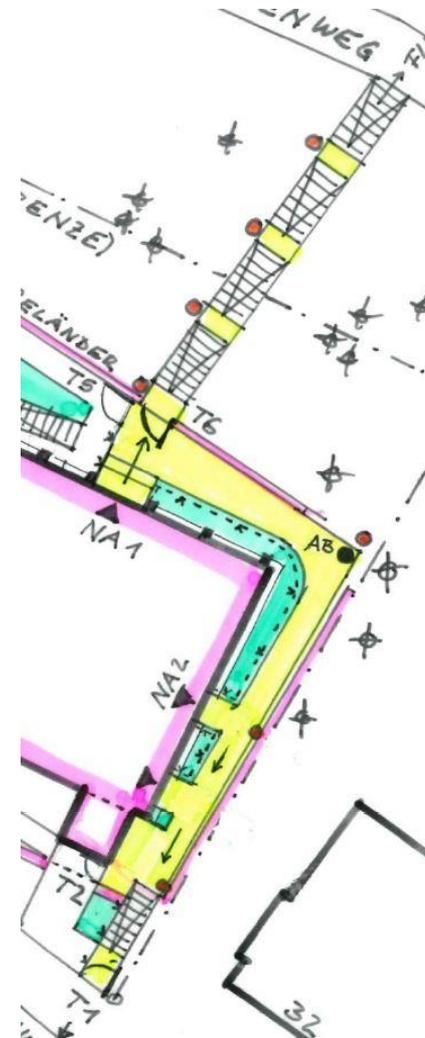
Die Verwaltung wird beauftragt, parallel zur Erarbeitung des Vorentwurfs und der frühzeitigen Beteiligung einen Gestaltungswettbewerb über die öffentlich zugänglichen Uferbereiche auszuloben und einen ersten Bauabschnitt gemäß Anlage 1 umzusetzen.

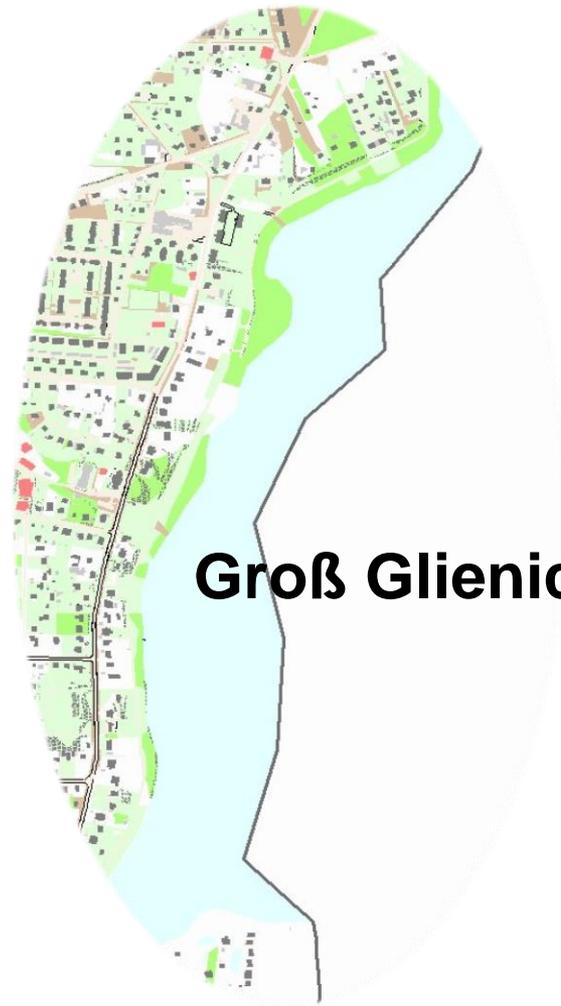
**Alles Weitere
wird nun in der
AG Uferweg am
Griebnitzsee
besprochen**

Griebnitzsee – Zugang Studienseminar

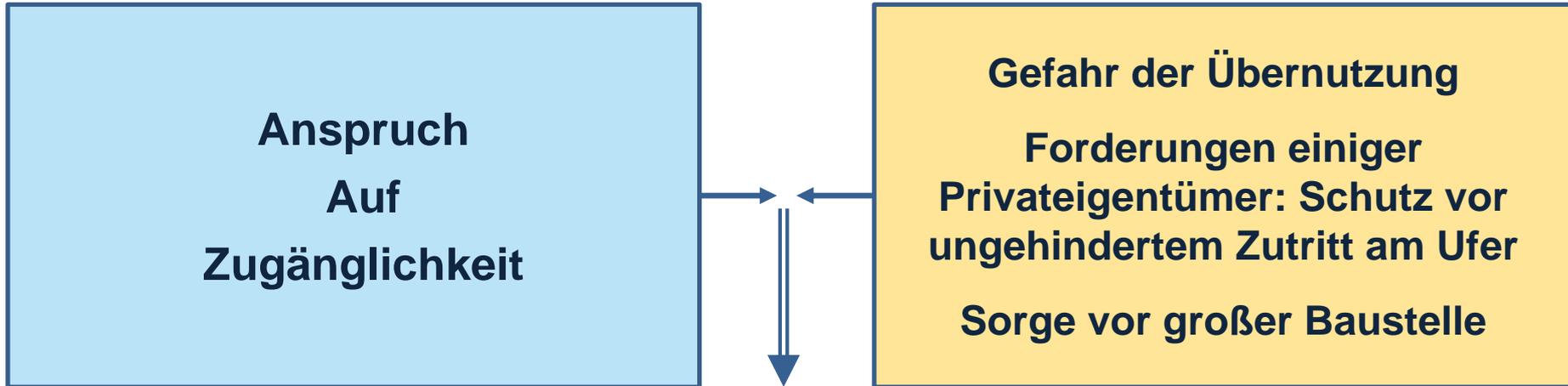
Die BLB prüft aktuell.

Baldige Rückmeldung vom neuen
Geschäftsführer der BLB zugesagt.





Groß Glienicker See



Herangehen auf zwei Ebenen:

1. **Grundsätzlicher Schutz des Ufers**, von dem auch die Eigentümer profitieren, mit offenen Bereichen auf öffentlichen Grundstücken
2. Wo möglich, kann der **historische Postenweg weiterhin als Uferweg** genutzt werden.

Frühjahr 2023: „Prototypen“ rings um die Badewiese aufgebaut



Groß Glienicker See – Uferkonzept



Mai 2022



Groß Glienicker See – Uferkonzept



Landeshauptstadt
Potsdam

Juli 2023



Eigentümergeveranstaltung am 3. Juli 2023:

- Vorstellung des Konzepts
- auf dieser Basis: Angebot individueller Lösungen über Einzelgespräche
- Rückmeldungen zunächst gemischt, aber erste Interessenbekundungen

Weiteres Vorgehen:

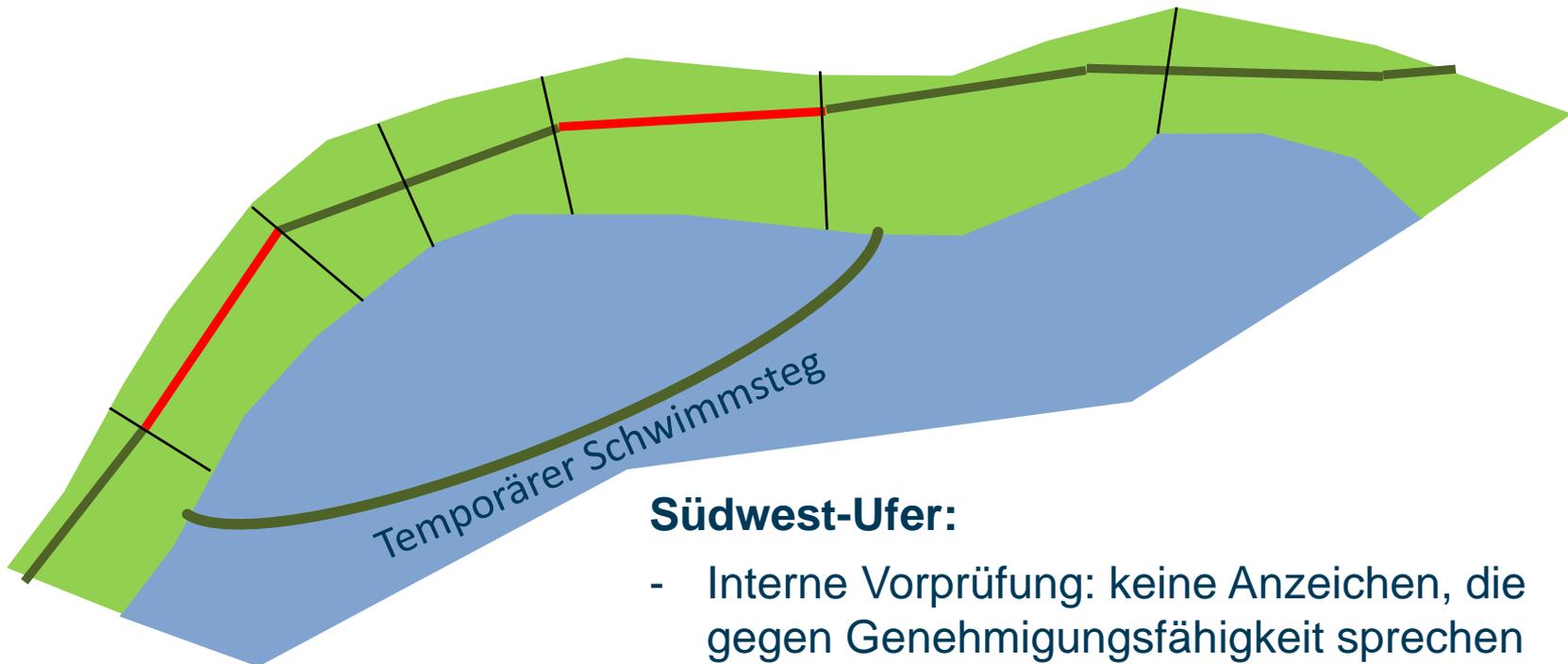
- Einzelgespräche auf Anfrage
- Gesprächsangebote im Rahmen von Ordnungsverfahren wegen Verstößen gegen den BP oder die LSG-Verordnung

Verbliebene Zäune und sperrende Anpflanzungen/Bewuchs

- Verfahren wegen Zäunen laufen, beseitigt: ein Weg-sperrender Zaun, ein Zaun um Uferbereich, aktuell: Versuch gütlicher Einigung über weiteren wegesperrenden Zaun
- nicht alles ist rechtlich greifbar (dann Alternativensuche, z.B. Prüfung temporärer Schwimmstege)

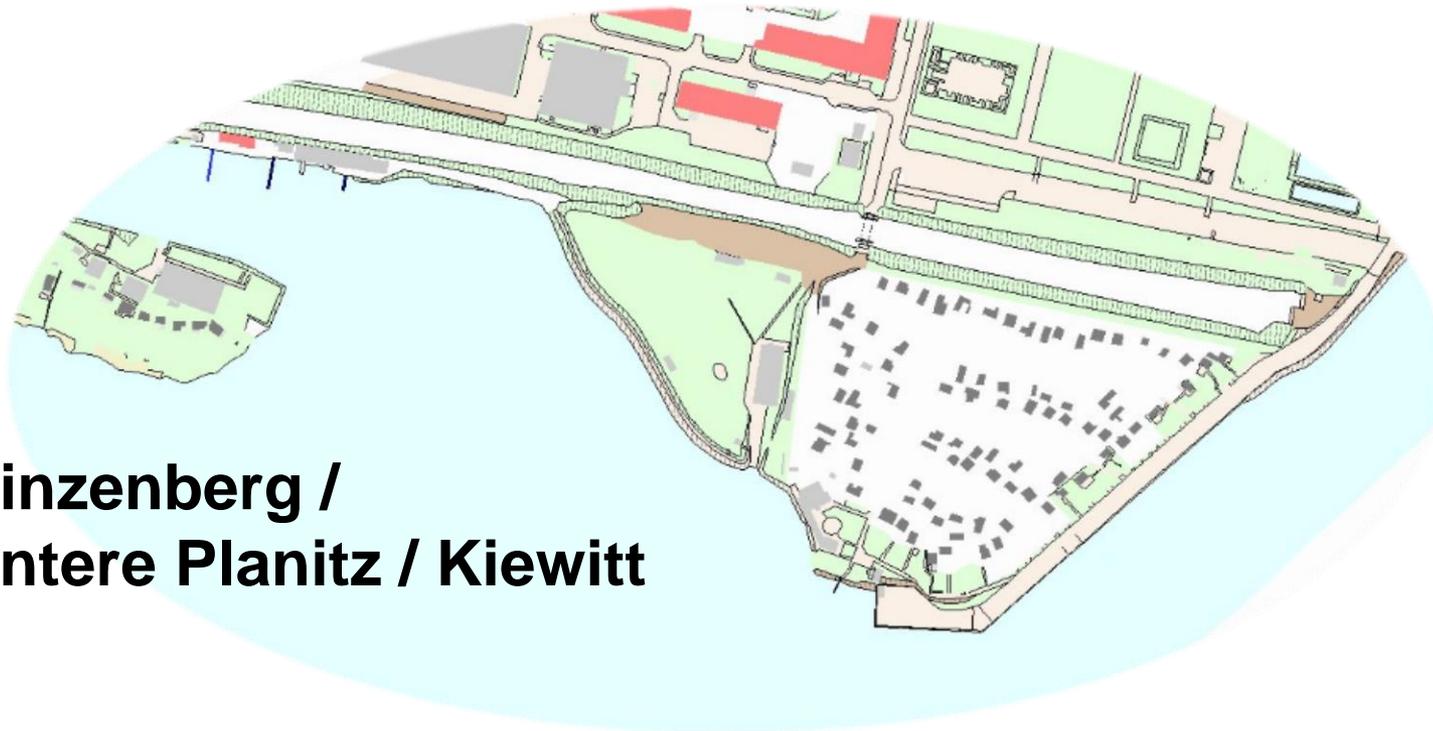
Enteignungsverfahren

- „Pilotverfahren“ aus formellen Gründen ans LG zurückverwiesen - Gutachten des Obersten Gutachterausschusses steht aus
- Aber: Bebauungsplan GG 8 als Grundlage für Enteignungen bestätigt
→ **Meilenstein**



Südwest-Ufer:

- Interne Vorprüfung: keine Anzeichen, die gegen Genehmigungsfähigkeit sprechen
- Gespräch mit einem Eigentümer steht aus, danach kann Planung in Auftrag gegeben werden
- Ausführliche Beteiligung im Genehmigungsverfahren



Hinzenberg / Untere Planitz / Kiewitt

Hinzenberg – Kiewitt – Untere Planitz



Hinzenberg:
Gestattungsvertrag:
DB hat hohe Priorisierung
zugesagt
Knackpunkte:
- Technische Umsetzbarkeit
am Bahndamm
- Vertragslaufzeit

Planung
Uferweg am
städtischen
Bootsplatz
läuft

Untere Planitz
Perspektivisch:
Öffentliche Nutzung
→ keine Neuverpachtung
nach Aufgabe von
Erholungsgärten

Wenn Eckpunkte mit der
DB feststehen: weitere
Abstimmung mit den
Vereinen auf den
anliegenden städtischen
Grundstücken.

Weitere Ufer-Projekte 2023 Gesamtstadt



weitere Ufer-Projekte 2023



Neu Fahrland:
Prüfung Zugang
zum Lehnitzsee

Jungfernsee:
Beteiligt: BP-
Verfahren 172
Bertinistraße

Marquardt:
rechtliche
Sicherung eines
Stücks
Königsweg

**Mauerweg in
Potsdam:**
Kooperation mit
GrünBerlin – Aufstellen
von Bänken und
Infotafeln

Zentrum-Ost:
Sicherung Recht zum
Wegebau in Pacht-/
Erbbauverträgen von
Wassersportvereinen

Gaisberg:
Beteiligt: BP 112 –
Campingplatz
Gaisberg

Dank an FB 45/47:
Fertigstellung
Uferweg
Speicherstadt und
Wasserwerk

Hermannswerder:
Ausführungsplanung,
Ausschreibung 2.BA Kölle-
Uferweg – Judengraben-
Fähre – Baustart Frühjahr
2024



Vielen Dank
für die Aufmerksamkeit.