



23/SVV/1257

Mitteilungsvorlage
öffentlich

Parkhaus Nähe Campus Jungfernsee öffentlich nutzbar machen

bezüglich DS-Nr: 23/SVV/0681

<i>Geschäftsbereich:</i>	<i>Datum</i>
Oberbürgermeister, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur	16.11.2023

<i>geplante Sitzungstermine</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
06.12.2023	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	zur Kenntnis

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Das Parkhaus am Campus Jungfernsee wird vom derzeitigen Eigentümer für die Mitarbeiter und Besucher seiner Einrichtungen genutzt. Eine öffentliche Nutzung würde vom Eigentümer begrüßt werden, kann aber nur durch den Betrieb eines qualifizierten Parkhausbetreibers erfolgen, welcher unter den derzeitigen Rahmenbedingungen nach Auskunft der Eigentumsverwaltung aufgrund einer zu geringen Parkraumnachfrage im Gebiet unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten nicht möglich ist. Diese Einschätzung ist Ergebnis einer Markterkundung, die durch den Eigentümer bereits angestellt wurde. Als Grund hierfür wurde angegeben, dass die gewerblichen Einrichtungen im Umfeld über eigene, private Stellplatzanlagen verfügen. Das wirtschaftliche Potenzial für einen öffentlichen Betrieb des Parkhauses ergibt sich nach Auskunft des Eigentümers ggf. durch die weitere Gebietsentwicklung und nach Errichtung weiterer Gewerbeeinheiten, die eine gesteigerte Parkraumnachfrage erwarten lassen.

Anlagen:
Keine