



**23/SVV/1373**

Dringlichkeitsantrag  
öffentlich

## Moratorium zur Hofanlage im Eichengrund bis zur Fertigstellung des B-Plans 19

<i>Einreicher:</i> Ortsbeirat Groß Glienicke, Winfried Sträter, Ortsvorsteher	<i>Datum</i> 12.12.2023
--	----------------------------

<i>geplanter Sitzungstermin</i> 12.12.2023	<i>Gremium</i> Ortsbeirat Groß Glienicke	<i>Zuständigkeit</i> Entscheidung
---	---	--------------------------------------

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortsbeirat Groß Glienicke möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird gebeten, in einem Moratorium die Existenz und den Betrieb der Hofanlage im Eichengrund zu dulden, bis in einem gemeinsamen Gespräch zwischen Stadtverwaltung, Ortsbeirat und Eigentümer die Optionen geklärt sind, die es nach Fertigstellung des B-Plans 19 gibt.

### **Begründung:**

Als die Stadtverordnetenversammlung die Erweiterung des Gebietes des Bebauungsplans 19 beschloss und damit die Hofanlage in das B-Plangebiet einbezog, geschah dies in der Erwartung, dass erst am Ende dieses Verfahrens über den Erhalt von Gebäuden und die Frage möglicher Nutzungen entschieden wird. Da der B-Plan noch in Arbeit ist, widersprechen Verfügungen und deren Durchsetzung zum jetzigen Zeitpunkt der Intention des Stadtverordnetenbeschlusses. Zur Klärung der Optionen, die schon jetzt erkennbar sind, wird der Ortsvorsteher die Verwaltung, den Eigentümer und den Ortsbeirat in den ersten Wochen des Jahres 2024 zu einem Gespräch einladen.

### **Anlagen:**

Keine