



Protokollauszug

aus der

84. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses vom 13.12.2023

öffentlich

Top 3 Wohnen (ProPotsdam)

Zu diesem Tagesordnungspunkt der turnusmäßigen Berichterstattung sind Herr Westphal und Herr Nicke, Geschäftsführer der Pro Potsdam, anwesend. Anhand einer Präsentation informiert Herr Westphal über die volkswirtschaftlichen Rahmenbedingungen und Herr Nicke zum Wohnungsneubau/Sonderbauprogramm. Dabei geht er insbesondere auf die Zahlen der fertiggestellten Wohnungen bis 2027, zum Stand der Umsetzung des Beschlusses zum ökologischen Bauen, der Bestandssanierung in Planung und zu den Sonderbauten ein. Der Oberbürgermeister bedankt sich für die Geschäftsführertätigkeit. Daran schließt sich eine rege Diskussion an und Herr Nicke und Herr Westphal beantworten die Nachfragen der Hauptausschussmitglieder u.a. zu der Entwicklung der Mieten nach der Modernisierung bei Neuvermietung, zum Erhalt der Förderung für das Sonderwohnprogramm und der Mietvertragskonstruktion.