



## 23/SVV/1404

Beschlussvorlage  
öffentlich

# Flächennutzungsplan-Neuaufstellung - Aufstellungsbeschluss

<i>Geschäftsbereich:</i> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung	<i>Datum</i> 27.12.2023
---	----------------------------

<i>geplante Sitzungstermine</i> 24.01.2024	<i>Gremium</i> Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	<i>Zuständigkeit</i> Entscheidung
---	---	--------------------------------------

### Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der Flächennutzungsplan (FNP) ist nach § 1 Abs. 3 sowie § 2 Abs. 1 BauGB neu aufzustellen (gemäß Anlagen 2 und 3).
2. Der Landschaftsplan (LP) ist gemäß § 9 Abs. 4 BNatSchG neu aufzustellen (gemäß Anlage 2).
3. Bei der FNP-Neuaufstellung sind beschlossene Konzepte und Planungen als planerische Grundlage zu berücksichtigen.
4. Laufende FNP-Änderungsverfahren sind, soweit möglich und sinnvoll, in die FNP-Neuaufstellung zu integrieren.

### Begründung:

Aus aktuellem Anlass besteht das Erfordernis, den Flächennutzungsplan und den Landschaftsplan der Landeshauptstadt Potsdam neu aufzustellen.

Nähere Informationen zur bestehenden Situation, zum Planungsanlass und zur Erforderlichkeit der Planung sowie zu den Planungszielen und zum Planverfahren ergeben sich aus den folgenden Anlagen zu dieser Beschlussvorlage:

### Anlagen:

- |   |  |            |
|---|--|------------|
| 1 | Anlage 0 Pflichtige Zusatzinformationen zur Vorlage - 2023-10-25 | öffentlich |
| 2 | Anlage 1 Finanzielle Auswirkungen                                | öffentlich |
| 3 | Anlage 2 Aufstellungsbeschluss                                   | öffentlich |
| 4 | Anlage 3 Geltungsbereich Flächennutzungsplan-Neuaufstellung      | öffentlich |
| 5 | Anlage 4 Übersicht der zugrundeliegenden Konzepte und Planungen  | öffentlich |