



öffentlich

Betreff:

Maßnahmen zur Schaffung preisgünstigen Wohnraums

Erstellungsdatum 17.03.2008

Eingang 902:

Einreicher: Fraktion Die Andere

| Beratungsfolge: | | Empfehlung | Entscheidung |
|-------------------|--|------------|--------------|
| Datum der Sitzung | Gremium | | |
| 02.04.2008 | Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam | | X |

Beschlussvorschlag: Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, einen Maßnahmeplan zu erarbeiten, mit dem die Stadt Potsdam die Schaffung preiswerten Wohnraums unterstützt.

Insbesondere ist zu prüfen:

- welche Grundstücke kostenlos oder vergünstigt an die Wohnungsbaugesellschaften zur Schaffung preiswerter Wohnungen abgegeben werden können
- in welchen Stadtteilen Milieuschutzsatzungen erlassen und Mietobergrenzen festzusetzen sind
- wie der bestehende Sozialfonds für Bedürftige in Sanierungsgebieten finanziell ausgestattet und hinreichend bekannt gemacht werden sollte
- wie die Stadt Potsdam die Bemühungen z.B. des Stadtkontors um verbesserte Bedingungen für die Nutzung von Städtebaufördermitteln des Landes unterstützen kann.

Das Ergebnis soll der Stadtverordnetenversammlung im Juni 2008 zur Kenntnis und falls erforderlich zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Unterschrift _____

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Entscheidungsergebnis

Gremium: _____

Sitzung am: _____

| | | | | |
|---|--|--|------|------------|
| <input type="checkbox"/> einstimmig | <input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit | Ja | Nein | Enthaltung |
| <input type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag | | <input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt | | |
| <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss DS Nr.: | | | | |
| <input type="checkbox"/> zurückgestellt | | <input type="checkbox"/> zurückgezogen | | |

| |
|------------------------------|
| überwiesen in den Ausschuss: |
| Wiedervorlage: |

| | |
|------------------------|--|
| Entscheidungsergebnis: | |
| Gremium: | |
| Sitzung am: | |
| Beratungsergebnis: | |
| | |
| Gremium: | |
| Sitzung am: | |
| Beratungsergebnis: | |

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

In den letzten Jahren ist im Stadtgebiet eine enorme Verknappung insbesondere von kleinen, preiswerten Wohnungen eingetreten. In vielen Bereichen wird die Bevölkerungsstruktur sozial entmischt und die finanziell schwächere Mieterschaft verdrängt. Dieser Entwicklung muss dringend entgegengetreten werden – zumal Potsdam als wachsende Stadt mit einem weiteren Anstieg der Wohnbevölkerung rechnen kann. Mit unserem Antrag wollen wir sicherstellen, dass die Stadt alle eigenen Steuerungsmöglichkeiten ausschöpft und sich zusätzlich für die Verbesserung der bestehenden Rahmenbedingungen einsetzt.