



## 24/SVV/0270

Mitteilungsvorlage  
öffentlich

# Berichterstattung zu den Flächen des rbb für Potsdam (bezüglich DS 23/SVV/1121)

<i>Geschäftsbereich:</i>	<i>Datum</i>
Oberbürgermeister, Wirtschaftsförderung	29.02.2024

<i>geplante Sitzungstermine</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
13.03.2024	Hauptausschuss	zur Kenntnis

Der Hauptausschuss nimmt zur Kenntnis:

In der Stadtverordnetenversammlung vom 8. November 2023 wurde beschlossen, dass der Oberbürgermeister sich für eine öffentliche Nutzung der vom Rundfunk Berlin-Brandenburg (rbb) zur Veräußerung vorgesehenen Flächen einsetzen soll. Dazu sollen Gespräche mit den relevanten Akteuren am Medien- und Hochschulstandort Babelsberg, sowie der Landesregierung geführt werden.

Die Landeshauptstadt Potsdam hat ihr Interesse an den Flächen bereits frühzeitig und mehrfach in Richtung des rbb, als auch an die Staatskanzlei und das Wirtschaftsministerium kommuniziert. Im Oktober wurde zudem im Rahmen einer Presseanfrage von Seiten der LHP öffentlich Interesse an den Flächen des rbb im Sinne einer qualitätsvollen Entwicklung der Medienstadt geäußert.

Dem Wunsch und Angebot der Landeshauptstadt Potsdam eines Direkterwerbes ausgewählter Flächen zum Verkehrswert wurde nicht entsprochen. Stattdessen sah sich der rbb vergaberechtlich und finanziell in der Verantwortung, ein transparentes und offenes Bieterverfahren zum Höchstgebot durchzuführen. Am 14. November 2023 wurden die Flächen durch den rbb daher auf dem Deutschen Vergabeportal im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbs veröffentlicht. Die LHP hat die öffentliche Ausschreibung an relevante Akteure am Medien- und Hochschulstandort sowie an Multiplikatoren kommuniziert.

Die Angebotsphase im Rahmen des Verhandlungsverfahren endete im Januar. Der Verwaltungsrat des rbb wird voraussichtlich im März über die endverhandelten Angebote entscheiden. Über den aktuellen Stand des laufenden Vergabeverfahrens können keine Informationen gegeben werden.

### Anlagen:

1 Pflichtige Zusatzinformationen zur Vorlage

öffentlich

# Pflichtige Zusatzinformationen zur Vorlage

**Betreff:**

**Berichterstattung zu den Flächen des rbb für Potsdam**

öffentlich       nicht öffentlich

► **Berücksichtigung Gesamtstädtischer Ziele**       ja       nein

<input type="checkbox"/> Digitales Potsdam	<input type="checkbox"/> Wachstum mit Klimaschutz und hoher Lebensqualität	<input checked="" type="checkbox"/> Vorausschauendes Flächenmanagement
<input type="checkbox"/> Bedarfsorientierte und zukunftsfähige Bildungsinfrastruktur	<input type="checkbox"/> Umweltgerechte Mobilität	<input type="checkbox"/> Bürgerschaftliches Engagement
<input checked="" type="checkbox"/> Investitionsorientierter Haushalt	<input checked="" type="checkbox"/> Vielseitiges Unternehmertum	<input type="checkbox"/> Bezahlbares Wohnen und nachhaltige Quartiersentwicklung

**Bezug zum Strategischen Projekt (falls möglich):**

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

► **Finanzielle Auswirkungen**       ja       nein

*Das Formular „Darstellung der finanziellen Auswirkungen“ ist als Pflichtanlage beizufügen!*

**Fazit der finanziellen Auswirkungen:**

*Kurze Zusammenfassung der Pflichtanlage (keine Wiederholung)*

Die Berichterstattung zum Status der vom rbb zur Veräußerung stehenden Flächen hat keine finanziellen Auswirkungen.

► **Berechnungstabelle Demografieprüfung**

Wirtschaftswachstum fördern, Arbeitsplatzangebot erhalten bzw. ausbauen Gewichtung: 30	Ein Klima von Toleranz und Offenheit in der Stadt fördern Gewichtung: 10	Gute Wohnbedingungen für junge Menschen und Familien ermöglichen Gewichtung: 20	Bedarfsgerechtes und qualitativ hochwertiges Betreuungs- und Bildungsangebot für Kinder u. Jugendl. anbieten Gewichtung: 20	Selbstbestimmtes Wohnen und Leben bis ins hohe Alter ermöglichen Gewichtung: 20	<b>Wirkungsindex Demografie</b>	<b>Bewertung Demografie-relevanz</b>
					<b>0</b>	<b>keine</b>

► **Klimaauswirkungen**

positiv

negativ

keine

---

**Fazit der Klimaauswirkungen:**

Die Berichterstattung zum Status der vom rbb zur Veräußerung stehenden Flächen hat keine Klimaauswirkungen.