

Protokollauszug

aus der
91. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Hauptausschusses
vom 08.05.2024

öffentlich

Top 5.4 Städtebaulicher Wettbewerb für die Gestaltung der Fläche zwischen dem Biosphärengebäude und dem Betriebshof des Volksparks 22/SVV/0301 geändert beschlossen

Herr Finken bringt namens der Fraktion CDU die geänderte Fassung mit der DS 22/SVV/0301-01 ein.

Herr Rubelt, Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bauen und Wirtschaft, verweist auf die vom Ausschuss Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes verabschiedete Fassung und empfiehlt, dieser zuzustimmen.

Anschließend wird diese Fassung zur Abstimmung gestellt.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Durchführung eines städtebaulichen/**gestalterischen** Wettbewerbs im Bornstedter Feld für die Fläche zwischen dem Gebäude der Biosphäre und dem Betriebshof des Volksparks. Auf dieser Fläche sind als Zentrum des Entwicklungsbereichs Bornstedter Feld:

- ein Stadtplatz,
- Gebäude für Stadtteilfunktionen, soweit sie nicht in dem Gebäude der Biosphäre untergebracht werden,
- in den Erdgeschossen ggf. vorgesehener Bebauung Bereiche für unterschiedliche Gewerbe und aufenthaltsfördernde Funktionen,
- ein repräsentativer Eingangsbereich für den Volkspark und das Biosphärengebäude sowie
- Grillplätze auf der im angrenzenden B-Plan dafür vorgesehene Fläche vorzusehen.

Der Wettbewerb **ist zeitlich und inhaltlich** zusammen mit der Nachnutzung der Biosphäre zu koordinieren.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	14
Ablehnung:	0
Stimmenthaltung:	2