



## 24/SVV/0948

Antrag  
öffentlich

# Klarstellung zum Sportplatz LOK Potsdam

<i>Einreicher:</i>	<i>Datum</i>
Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Volt - Die PARTEI, DIE aNDERE	10.09.2024

<i>geplante Sitzungstermine</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
25.09.2024	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

### Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam unterstützt nachdrücklich den Sportverein LOK Potsdam an der Berliner Straße in Potsdam. Dazu wird klargestellt, dass die SVV nicht beabsichtigt, den bestehenden Bebauungs-Plan, der hier eine Sportfläche ohne weitere Bebauung festlegt, zu ändern. D.h. Baurecht für eine Bebauung dieses Grundstückes über das gegenwärtig zulässige Maß hinaus wird es nicht geben, sämtliche Wertermittlungen sind vor diesem Hintergrund zu berichtigen. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, dieses Votum an die entsprechenden Stellen mitzuteilen und erneut dafür zu werben, den Sportplatz zweckgebunden an die Landeshauptstadt zu übertragen.

### Begründung:

Die aktuelle öffentliche Berichterstattung und auch die positiven Bemühungen verschiedener Abgeordneter erwecken den Eindruck, dass dem Aspekt der Wertermittlung vor dem Hintergrund fehlenden Baurechts an dieser Stelle nicht genügend Bedeutung zugemessen wird, anders sind die im Raum stehenden Summen kaum zu erklären. Die Nichtbebaubarkeit an dieser Stelle hatte zwei Gründe, zum einen die Sicherung der Sportnutzung angesichts des hohen Bedarfs an Sportflächen und ihrer Bedeutung in der Landeshauptstadt, zum anderen die Beibehaltung der im B-Plan vorgegebenen Lockerheit mit unterschiedlichen, offenen Bebauungsabständen.

### Anlagen:

Keine