



# Protokollauszug

aus der  
3. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm  
vom 10.10.2024

---

öffentlich

**Top 9.3** **Bebauungsplan Nr. 184 "Erweiterung Wissenschaftspark Golm" Aufstellungsbeschluss sowie Teilung des Geltungsbereichs der FNP-Änderung „Golm Nord“ (28/22) und Fortführung der Änderungen "Erweiterung Wissenschaftspark Golm" (34/24) im Parallelverfahren und "Golm Nord" (28/22) als eigenständige Änderung  
24/SVV/0888  
vertagt**



**Ortsbeirat Golm am 10.10.2024**

**TOP 9.3 Aufstellungsbeschluss zum  
Bebauungsplan Nr. 184  
„Erweiterung Wissenschaftspark Golm“  
(24/SVV/0888)**

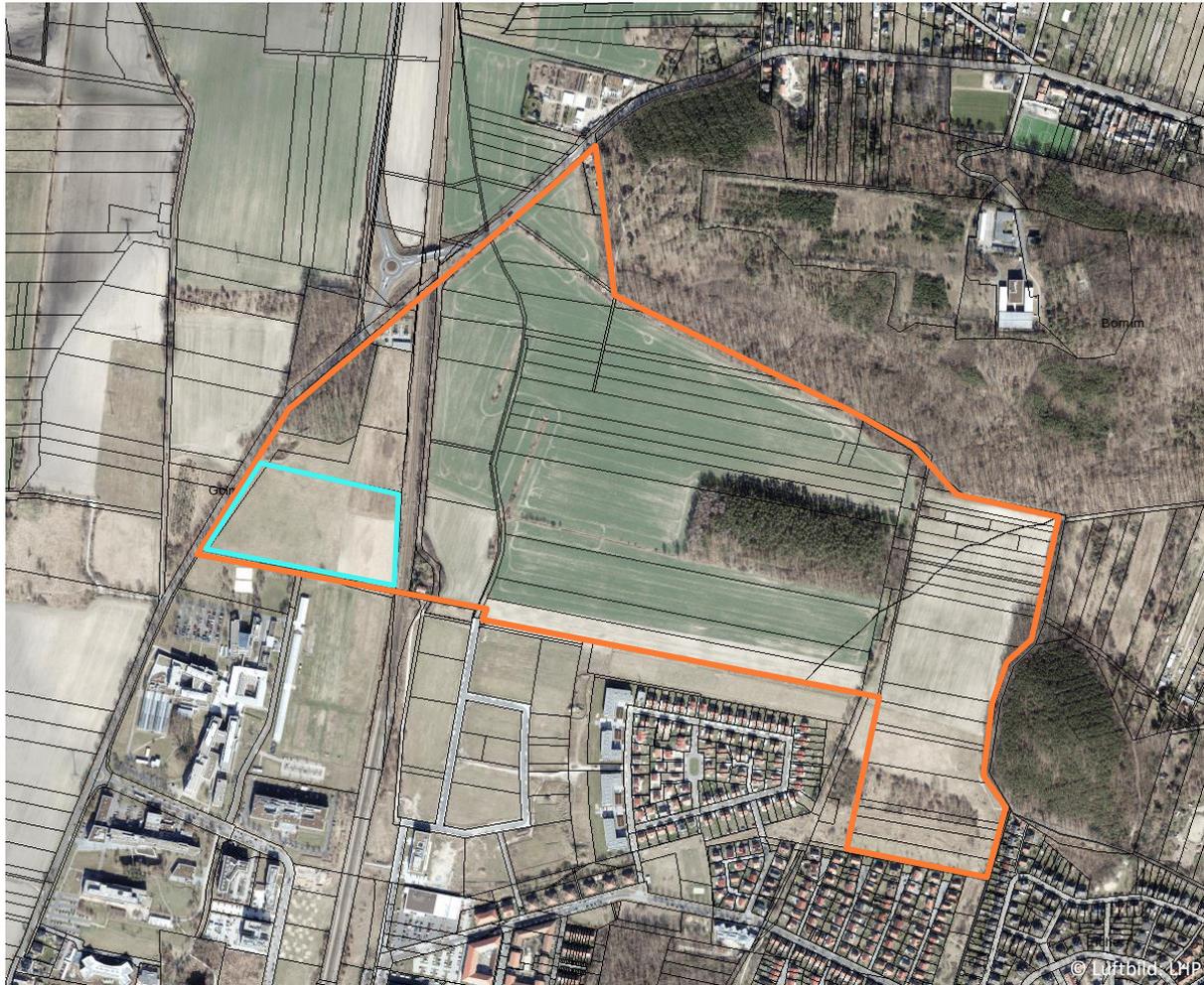
**Stadtraum Süd-West  
Fachbereich Stadtplanung  
Landeshauptstadt Potsdam**

# Aufstellungsbeschluss BP 184 (24/SVV/0888)



Landeshauptstadt  
Potsdam

## Verortung des Geltungsbereichs



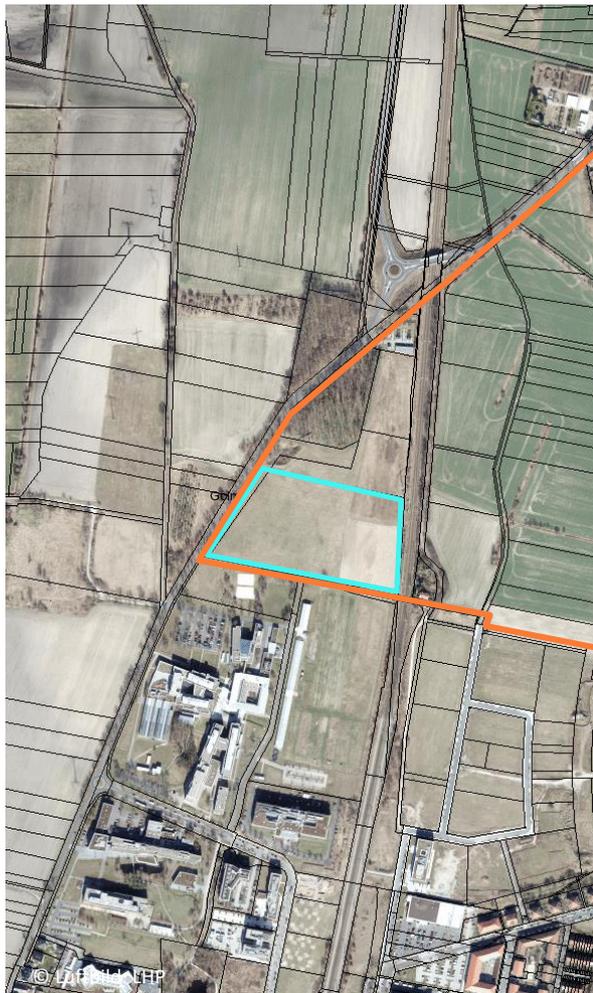
-  VU-Gebiet Golm Nord
-  Geltungsbereich B-Plan Nr. 184

# Aufstellungsbeschluss BP 184 (24/SVV/0888)



Landeshauptstadt  
Potsdam

## Verortung des Geltungsbereichs



1.670 Arbeitsplätze  
4 ha Grundfläche  
ø 3,7 Geschosse  
74.000 m<sup>2</sup> BGF

## Beschlusspunkte

1. Der Bebauungsplan Nr. 184 “Erweiterung Wissenschaftspark Golm“ ist nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen (gemäß Anlagen 2 und 3).
2. Planerische Grundlage für die Erstellung des Bebauungsplans ist das vorliegende Städtebauliche Konzept (siehe Anlage).
3. Der Geltungsbereich der Flächennutzungsplan-Änderung “Golm Nord“ (28/22) [...] wird geteilt und die Änderungen "Golm Nord" (28/22) und "Erweiterung Wissenschaftspark Golm" (34/24) werden fortgeführt (gemäß Anlagen 2 und 3).

# Leitentscheidung Golm Nord (24/SVV/0887)



Landeshauptstadt  
Potsdam

Gremienausblick

25.09.2024	SVV (Einbringung)
08.10.2024	SBL (Erste Lesung)
<b>10.10.2024</b>	<b>OBR Golm</b>
17.10.2024	KUM
17.10.2024	OBR Eiche
12.11.2024	SBL (Zweite Lesung)
04.12.2024	SVV



**Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!**  
**[www.potsdam.de/stadtentwicklung](http://www.potsdam.de/stadtentwicklung)**  
**[Stadtraum-Sued-West@rathaus.potsdam.de](mailto:Stadtraum-Sued-West@rathaus.potsdam.de)**