



# Protokollauszug

aus der  
2. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport  
vom 08.10.2024

---

öffentlich

**Top 6.2 Aktuelle Situation Schulentwicklungsplanung - Sachstand Baumaßnahmen**

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung:

# **Fortschrittsbericht Baumaßnahmen an Schulen und Sportstätten**

Stand: September 2024

## Friedrich-Wilhelm-v.-Steuben Gesamtschule (46)

Brandschutz- und Gebäudesanierung

### Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Sanierung	100	100	100	100	97	98	80	30

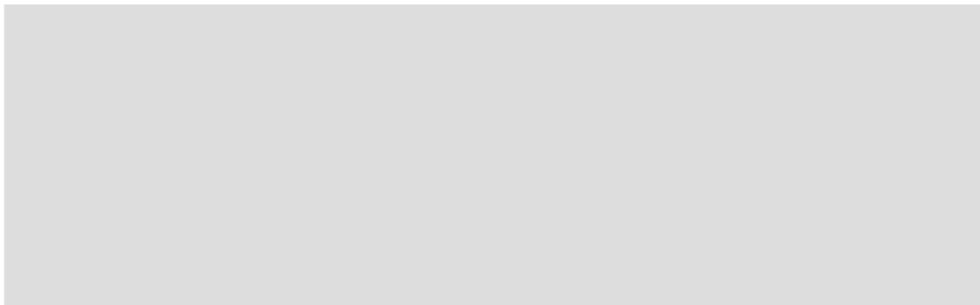
### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Sanierung	04/2023	08/2025	in Nutzung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



## Grundschule am Kirchsteigfeld (56)

Holzbindersanierung und Dacheindeckung der Turnhalle

### Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Sanierung	-	-	100	100	98	98	80	20

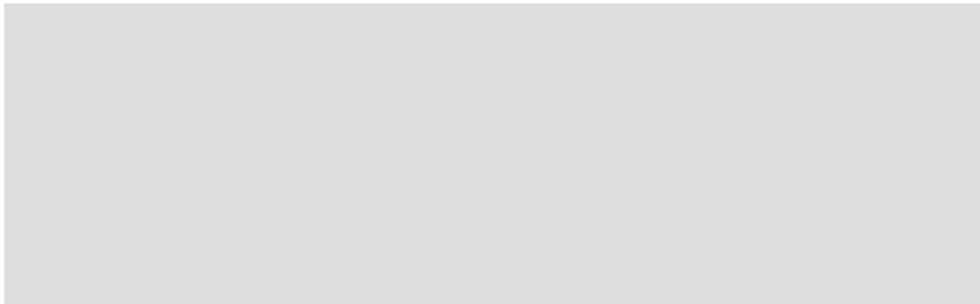
### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Sanierung	05/2024	04/2025	nach Fertigstellung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●

### Bemerkung



## Comenius-Förderschule (53)

### 1. Bauabschnitt: Erweiterungsneubau

#### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	100	100	87

#### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
10/2022	Dez. 2024	ab Febr. 2025

#### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●

#### Bemerkung

Die bauliche Fertigstellung inkl. Abnahmen ist für Ende Dezember avisiert. Inbetriebnahme-Management sowie Ausstattung erfolgen im Januar 2025, so dass der Neubau zum Beginn der Winterferien 2025 betriebsfertig ist.



## Comenius-Förderschule (53)

2. Bauabschnitt: Anbau und brandschutztechnische Ertüchtigung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	98	60	5	2	2

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
02/2025	11/2026	02/2027

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●

### Bemerkung

Voraussetzung für den Baubeginn der Brandschutzsanierung ist der Umzug der Schule in den Neubau in den Winterferien 2025.



## Sportforum Schlaatz

Neubau mit Sportflächen für Schul-/ Freizeitsportnutzung, Neugestaltung der Freisportflächen

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	95	35	35	32

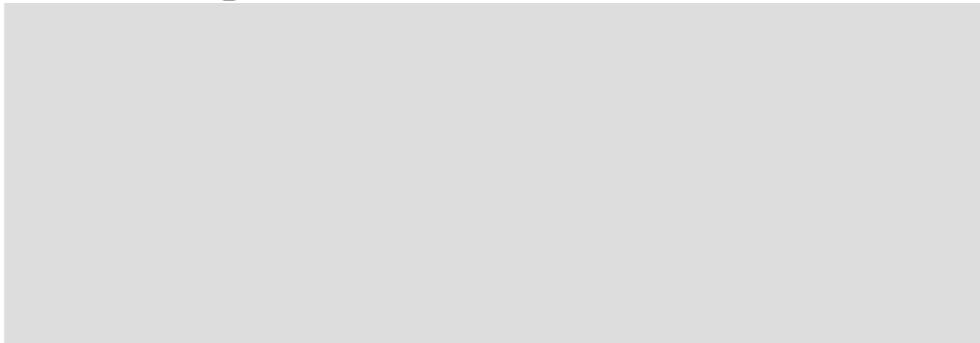
### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Herbst 2023	Sommer 2026	nach Fertigstellung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



# Preußenhalle, Groß Glienicke

Sanierung

## Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	100	100	99

## Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
03/2022	09/2024	Nov. 2024

## Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

## Bemerkung

Nutzungsaufnahme nach den Herbstferien 2024 geplant



# Turnhalle Rosa-Luxemburg-Grundschule (19)

Sanierung und Erweiterung

## Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	98	96	96	92

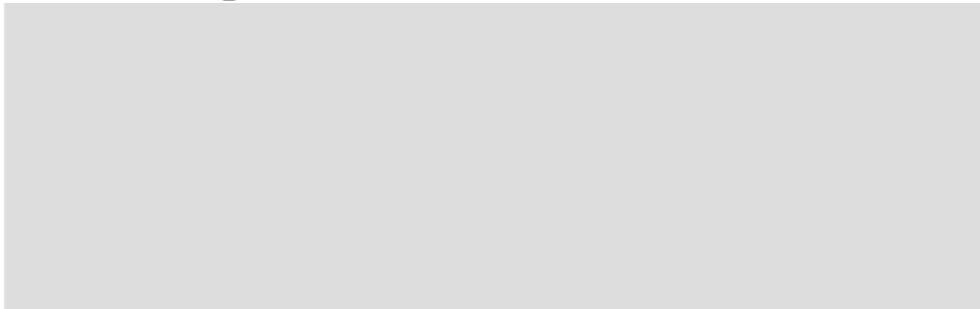
## Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
08/2022	12/2024	nach Winterferien '25

## Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

## Bemerkung



## Waldstadt-Grundschule (27)

Neubau Schulflächen und Sporthalle sowie Bestandssanierung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	95	75	10	10	2

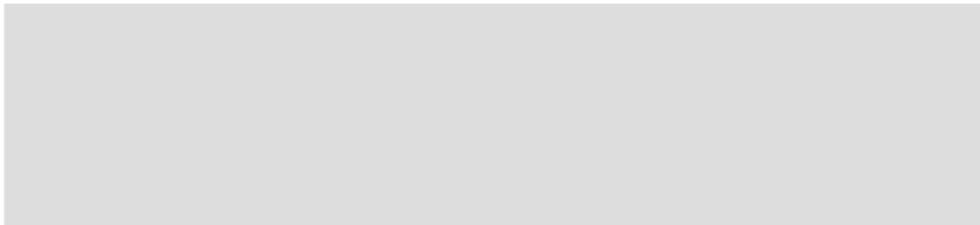
### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Neubau	06/2024	Schuljahr 26/27	Schuljahr 26/27
Bestands- sanierung	Sommer 2026	Schuljahr 28/29	Schuljahr 28/29

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



## Dalton-Gymnasium (14) Pappelallee/Reiherweg

Neubau eines 4-zügigen Gymnasiums

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	99	0	0	0	0	0

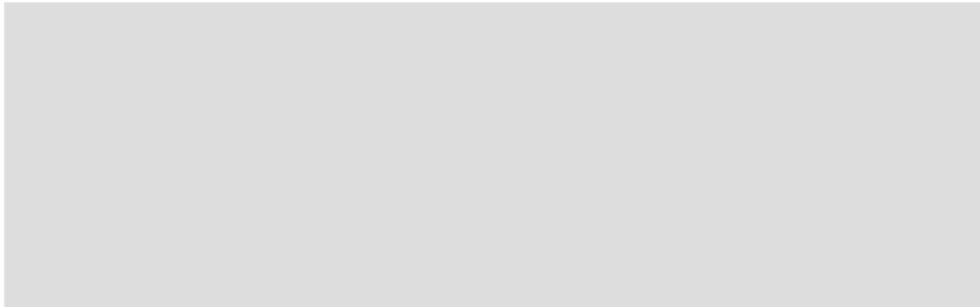
### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Frühjahr 2025	06/2028	Schuljahr 28/29

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



## Dalton-Gymnasium (14) Pappelallee/Reiherweg

Errichtung einer Containeranlage am Standort OSZ I

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	80	0	75	75	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
11/2024	08/2025	09/2025

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

## Grundschule am Humboldttring (37) und Gesamtschule Peter-Joseph-Lenné (38)

Neubau Zweifach-Sporthalle und Mensa Schule 37/38

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	99	90	80	75	38

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
02/2023	06/2025	09/2025

### Bemerkung

Dachabdichtung läuft, Gründach Ende Okt. 24, Grobmontage TGA begonnen, Montage PR-Fassade EG ab KW 41

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●



## Förderzentrum Schlaatz

Strangsanierung Wohnheim

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	-	93	97	96	35

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
10/2023	06/2025	in Nutzung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

2. BA in Bearbeitung



## Grundschule Am Telegrafenberg (43)

Errichtung Interimssporthalle

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	95	0	80	80	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
11/2024	10/2025	10/2025

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

### Bemerkung

Vergabe in Werksausschuss am 18.10.24 geplant



## Grundschule Am Telegrafenberg (43)

Erweiterung Containeranlage

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	90	0	80	70	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
02/2025	07/2025	ab Schuljahr 25/26

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

Vergabe in Werksausschuss am 18.10.24 geplant



## Oberstufenzentrum Johanna Just (III)

Brandschutztechnische Sanierung des Bestandsgebäudes

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	60	60	20

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
01/2024	05/2026	06/2026

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung



Foto OSZ Johanna Just

## Ludwig-Renn-Grundschule (2)

Erweiterungsneubau

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	80	0	90	0	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Frühjahr 2025	12/2025	02/2026

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

Bauantragsverfahren läuft



## Bildungscampus Schlaatz

Sanierung und Erweiterung Weidenhof-Grundschule (40) und Bürgerhaus am Schlaatz

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
95	0	0	0	0	0	0	0

### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
GRS (40)	Frühjahr 2027	Sommer 2029	Schuljahr 29/30
Bürgerhaus	Sommer 2029	Sommer 2031	Sommer 2031

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

Grundschule soll während der Baumaßnahmen in zu errichtende Containeranlage ausgelagert werden.

## Montessori-Oberschule (22)

Sanierung und Erweiterung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
95	0	0	0	0	0	0	0

### Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Neubau	Frühjahr 2026	Sommer 2028	Schuljahr 28/29
Altbau	Sommer 2028	Sommer 2030	Schuljahr 30/31

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

Als Ausweichstandort für die Schule ist eine Containeranlage in der Pirschheide vorgesehen.

## Sportplatz Kirschallee

Sanierung Sportfläche

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	100	95	65

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
02/2024	Frühjahr 2025	Frühjahr 2025

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung

## Turnhalle Oberschule Theodor Fontane (51)

Sanierung und Erweiterung

### Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	80	70	0	0	0

### Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
2. Qt. 2025	Sommer 2027	ein Hallenteil jeweils in Nutzung

### Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

### Bemerkung