

Protokollauszug

aus der

3. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Entwicklung des ländlichen Raumes vom 12.11.2024

öffentlich

**Top 5.4 Bebauungsplan Nr. 185 "Sportfläche Verlängerte Amtsstraße", Aufstellungsbeschluss sowie Flächennutzungsplan-Änderung
24/SVV/1038
ungeändert beschlossen**

Herr Wolfram (Fachbereich Stadtplanung) bringt die Vorlage anhand einer Präsentation (Anlage zum Protokoll) ein.

Auf Nachfragen antwortet Herr Wolfram.

Der Vorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung; Bauen und Entwicklung des ländlichen Raumes empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

1. Der Bebauungsplan Nr. 185 "Sportfläche Verlängerte Amtsstraße" ist nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen (gemäß Anlagen 2 und 3), der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB zu ändern (gemäß Anlagen 2 und 4).
2. Grundlage für die Erstellung des Bebauungsplans ist der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 29.01.2024 zur DS 23/SVV/1397.
3. Das Bauleitplanverfahren ist mit der Priorität 1 in Orientierung an den im Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 07.03.2001 zur Vereinbarung von Prioritäten für die verbindliche Bauleitplanung (DS 01/SVV/059-2) getroffenen Festsetzungen und dazu nachfolgender Beschlüsse durchzuführen. (siehe Anlage 5).

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: **9**
Ablehnung: **0**
Stimmenthaltung: **1**