



öffentlich

Betreff:

Stadtteilmanagement für das Projekt Gartenstadt Drewitz

Einreicher: Fraktion CDU/ANW, Fraktion B90/Die Grünen

Erstellungsdatum 08.09.2010

Eingang 902:

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
06.10.2010	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		

Beschlussvorschlag: Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zur Koordinierung der verschiedenen Eigentümer- und Anwohnerinteressen bei der Umsetzung des Projektes Gartenstadt Drewitz ein Stadtteilmanagement einzurichten. Die genaue Leistungsbeschreibung soll in Abstimmung mit der Wohnungswirtschaft erfolgen. Folgende Schwerpunktaufgaben sollten in der Leistungsbeschreibung enthalten sein:

- Erstellung eines Maßnahme-, Zeit- und Finanzierungskonzeptes unter Einbeziehung der betroffenen Wohnungsunternehmen, der Träger öffentlicher Belange, privater Investoren sowie der Vor-Ort tätigen Einzelhändler und Gewerbetreibenden.
- Vermittlung der Entwicklungsziele unter Mitnahme der Bevölkerung, der Vereine und Initiativgruppen.
- Koordinierung der Einzelvorhaben im Sinne der Umsetzung des Gesamtkonzeptes „Gartenstadt Drewitz“.
- Beratung und Koordinierung zu sowie Erschließung von Fördermitteln.
- Aktive Vor-Ort-Arbeit im Bürgerbüro, Durchführung von Bürgersprechstunden sowie Unterstützung des Stadtteilrates.

Die zunächst auf 5 Jahre begrenzte Leistungsvergabe ist öffentlich auszuschreiben.

gez. Michael Schröder
Fraktionsvorsitzender CDU/ANW

gez. N. Naber
Fraktionsvorsitzender B90/Die Grünen

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Entscheidungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung
<input type="checkbox"/> Lt. Beschlussvorschlag		<input type="checkbox"/> Beschluss abgelehnt		
<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss DS Nr.:				
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen		

überwiesen in den Ausschuss:

Wiedervorlage:

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Das Projekt Gartenstadt Drewitz stellt eines der wichtigsten Stadtumbauvorhaben der nächsten Jahre in der Landeshauptstadt Potsdam dar. Die Projektsteuerung der einzelnen Bauvorhaben kann durch die Verwaltung bzw. durch die verschiedenen Eigentümer sichergestellt werden. Um das Projekt erfolgreich voranzubringen ist jedoch eine projektübergreifende Koordinierungsstelle erforderlich, die zugleich als Ansprechpartner für die verschiedenen Interessenvertreter dient.