



Betreff:

öffentlich

Wiedergewinnung der Potsdamer Mitte, Handlungsoptionen für das Grundstück "Hotel Mercure"

bezüglich

DS Nr.: 12/SVV/0484

Erstellungsdatum 10.01.2013

Eingang 902: 11.01.2013

4/46/466

Einreicher: FB Stadtplanung und Stadterneuerung

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

30.01.2013 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

### Inhalt der Mitteilung:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Gemäß Beschluss der SVV vom 19.09.2012, DS 12/SVV/0484 wird nachstehend das Prüfergebnis zur Kenntnis gegeben.

### Beratungsergebnis

Zur Kenntnis genommen:

Gremium:

Sitzung am:

zurückgestellt

zurückgezogen

überwiesen in den Ausschuss:

Wiedervorlage:

Büro der Stadtverordnetenversammlung

## Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

Das Prüfergebnis hat keine finanziellen Auswirkungen.

Diese treten ein, wenn die Stadtverordnetenversammlung einen Beschluss fasst, mit dem das Ziel der Sanierung für diesen Standort dahingehend konkretisiert wird, dass dem Eigentümer die wirtschaftliche Verwertung seines Grundstücks nicht mehr möglich ist und er gegenüber der Stadt die Übernahme des Grundstücks gegen Entschädigung verlangt.

Auf der Grundlage der gleichen Beschlussfassung hätte die Stadt bzw. der Sanierungsträger im Rahmen des Sanierungsverfahrens die Aufgabe, die Ordnungsmaßnahmen (insbesondere Abbruch) durchzuführen und zu finanzieren.

Soweit mit der Konkretisierung der Sanierungsziele eine Bebauungsmöglichkeit eröffnet wird, wären den Ausgaben die Erlöse aus einem Grundstücksverkauf gegenüberzustellen.

ggf. Folgeblätter beifügen

Oberbürgermeister

Geschäftsbereich 1

Geschäftsbereich 2

Geschäftsbereich 3

Geschäftsbereich 4

Siehe Anlage Prüfergebnis

Siehe Anlage Prüfergebnis