



öffentlich

**Betreff:**

Städtebauliches Gutachterverfahren an der Heinrich-Mann-Allee

**Einreicher:** Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD

Erstellungsdatum 17.04.2013

Eingang 902:

**Beratungsfolge:**

Datum der Sitzung Gremium

Zuständigkeit

08.05.2013 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für das Gesamtareal Straßenbahndepot, Sportgelände des Tennisclubs Rot-Weiß bis zum Humboldt-Gymnasium an der Heinrich-Mann-Allee ein städtebauliches Gutachterverfahren auszuschreiben. Die Anordnung neuer Baufelder soll eine städtebaulich qualitätsvolle Struktur erhalten, auf deren Grundlage dann erst die Einzelbauwerke geplant werden sollen.

Die Verwaltung soll ein Verfahren vorschlagen, in dem zeitnah eine Lösung erarbeitet werden kann. Darüber ist dem SB-Ausschuss im Juni 2013 Bericht zu erstatten.

gez. Saskia Hüneke  
Fraktionsvorsitzende (B90/Grüne)

gez. Mike Schubert  
Fraktionsvorsitzender (SPD)

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Entscheidungsergebnis**

Gremium:

Sitzung am:

<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung
<input type="checkbox"/> erledigt		<input type="checkbox"/> abgelehnt		
<input type="checkbox"/> zurückgestellt		<input type="checkbox"/> zurückgezogen		

überwiesen in den Ausschuss:

Wiedervorlage:

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?**

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung**

Bei den angesprochenen Vorhaben handelt es sich um ein großes Areal in der Landeshauptstadt Potsdam, das bislang keine städtebauliche Struktur aufweist. Einzelbauwerke können erst sinnvoll geplant werden, wenn dieser Mangel behoben ist.