



Betreff:

öffentlich

Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 80 "Rote Kaserne West"

Einreicher: FB Stadtplanung und Stadterneuerung

Erstellungsdatum 17.02.2014

Eingang 922: 17.02.2014

4/46/466

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
05.03.2014	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 80 "Rote Kaserne West" wird gemäß Anlage 1 geändert.
2. Die Bezeichnung des Bebauungsplans Nr. 80 "Rote Kaserne West" wird geändert in Bebauungsplan Nr. 80.3 "Rote Kaserne West" (s. Anlage 2).

Überweisung in den Ortsbeirat/die Ortsbeiräte:

Nein

Ja, in folgende OBR:

Anhörung gemäß § 46 Abs. 1 BbgKVerf

zur Information

Finanzielle Auswirkungen?

Nein

Ja

Das **Formular** „Darstellung der finanziellen Auswirkungen“ ist als Pflichtanlage **beizufügen**

Fazit Finanzielle Auswirkungen:

Die Maßnahme bezieht sich auf das Treuhandvermögen der LHP Nr. 5110618 (Bezeichnung: Entwicklungsbereich Bornstedter Feld), d.h. die Planungsleistungen werden aus dem Treuhandvermögen finanziert.

Oberbürgermeister

Geschäftsbereich 1

Geschäftsbereich 2

Geschäftsbereich 3

Geschäftsbereich 4

Berechnungstabelle Demografieprüfung:

Wirtschaftswachstum fördern, Arbeitsplatzangebot erhalten bzw. ausbauen Gewichtung: 30	Ein Klima von Toleranz und Offenheit in der Stadt fördern Gewichtung: 10	Gute Wohnbedingungen für junge Menschen und Familien ermöglichen Gewichtung: 20	Bedarfsgerechtes und qualitativ hochwertiges Betreuungs- und Bildungsangebot für Kinder u. Jugendl. anbieten Gewichtung: 20	Selbstbestimmtes Wohnen und Leben bis ins hohe Alter ermöglichen Gewichtung: 20	Wirkungsindex Demografie	Bewertung Demografie-relevanz
					0	keine

Begründung zum Beschlussvorschlag:

Aus aktuellem Anlass besteht das Erfordernis, den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 80 "Rote Kaserne West" zu ändern. Nähere Informationen zur bestehenden Situation, zum Planungsanlass und zur Erforderlichkeit der Änderung des Aufstellungsbeschlusses sowie zu den Planungszielen und zum Planverfahren ergeben sich aus folgenden Anlagen zu dieser Beschlussvorlage:

- Anlage 1 Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 80 "Rote Kaserne West" (2 Seiten)
- Anlage 2 Änderung der Bezeichnung des Bebauungsplans (1 Seite)
- Anlage 3 Darstellung der finanziellen Auswirkungen der Beschlussvorlage (2 Seiten)

Anlagen:

- Anlage 1 Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 80 "Rote Kaserne West" (2 Seiten)
- Anlage 2 Änderung der Bezeichnung des Bebauungsplans (1 Seite)
- Anlage 3 Darstellung der finanziellen Auswirkungen der Beschlussvorlage (2 Seiten)