



Lebenslauf

öffentlich

Betreff:

Erhalt des Standortes der WagenHausBurg Hermannswerder

Einreicher: Fraktion DIE LINKE

Erstellungsdatum 09.07.2012

Eingang 902:

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
22.08.2012	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		x
12.09.2012	Hauptausschuss		
16.10.2012	Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen		
17.10.2012	Ausschuss für Finanzen		
18.10.2012	Ausschuss für Kultur		
23.10.2012	Ausschuss für Gesundheit und Soziales		
24.10.2012	Hauptausschuss		

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im Oktober 2012, zu informieren.

Dr. Hans-Jürgen Scharfenberg
Fraktionsvorsitzender

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Entscheidungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung
-------------------------------------	--	----	------	------------

überwiesen in den Ausschuss:

<input type="checkbox"/> erledigt	<input type="checkbox"/> abgelehnt	Wiedervorlage:
<input type="checkbox"/> zurückgestellt	<input type="checkbox"/> zurückgezogen	

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen? Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Die Diskussionen um den Erhalt des „Lebens- und Lernortes Tornowstraße 38 - nachhaltig leben im urbanen Raum“ konnten trotz des großen Interesses der Fraktionen der Stadtverordnetenversammlung und der Bemühungen der WagenHausBurg-Bewohner/innen zu keinem konkreten Ergebnis geführt werden.

Die in dem geltenden Vertrag enthaltene Option auf Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages war für die Bewohner/innen der WagenHausBurg über die gesamten 12 Jahre der Existenz des Projektes Grundlage ihres konzeptionellen Denkens und Handelns.

Wie dem Konzept des Gemeinschaftsprojektes u. a. zu entnehmen ist, wurden bisher alle Angebote und Projekte selbst bzw. durch akquirierte Fördermittel finanziert.

Die notwendig gewordenen baulichen Maßnahmen jedoch sind nicht aus eigener Kraft finanzierbar, können nur über Fremdfinanzierung, also durch eine Kreditaufnahme, realisiert werden. Dafür müssen die eigentumsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden.

Über den sozialen Wert des Projektes in seiner Innen- und Außenwirkung wurde bereits viel Positives erklärt. Das legt nahe, die Bedingungen dafür zu schaffen, dass sich die WagenHausBurg ihren jetzigen Standort langfristig entwickeln kann.

Beschlüsse:

22.08.2012
0008/SVV/12

Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
46. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort

Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im Oktober 2012, zu informieren.

12.09.2012
0036/HAS/12

Hauptausschuss
76. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 10
Ablehnung: 5
Stimmenthaltung: 1

19.09.2012
0009/SVV/12

Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
47. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im Oktober 2012, zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:
Ablehnung:
Stimmenthaltung:

16.10.2012
0013/SB/12

Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen
71. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und
Bauen

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im Oktober 2012, zu informieren.

Der Beschluss der Drucksache 12/SVV/0570 am 12.09.2012 im Hauptausschuss wird aufgehoben.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt ein städtebauliches Konzept für diesen Bereich zu entwickeln und vorzuschlagen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 5
Ablehnung: 5

Stimmenthaltung: 1

Damit empfiehlt der Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen der Stadtverordnetenversammlung, den Antrag abzulehnen.

17.10.2012 Ausschuss für Finanzen
0008/Fin/12 40. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für
Finanzen

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im Oktober 2012, zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 3

Ablehnung: 4

Stimmenthaltung: 0

18.10.2012 Ausschuss für Kultur
0019/KA/12 42. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Kultur

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 3

Ablehnung: 3

Stimmenthaltung: /

23.10.2012 Ausschuss für Gesundheit und Soziales
0009/G/S/12 39. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für
Gesundheit und Soziales

Der Ausschuss für Gesundheit und Soziales empfiehlt der StVV den Antrag wie folgt zu beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im ~~Oktober~~ **November** 2012, zu informieren.

+ Ergänzung:

Der Beschluss der Drucksache 12/SVV/0570 am 12.09.2012 im Hauptausschuss wird aufgehoben.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt ein städtebauliches Konzept für diesen Bereich zu entwickeln und vorzuschlagen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 6

Ablehnung: 3

Stimmenthaltung: 1

24.10.2012 Hauptausschuss
0039/HAS/12 79. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses
**Der Beschluss DS 12/SVV/0570 vom 12.09.2012 im Hauptausschuss wird aufgehoben.
Für das Gebiet an der Fährwiese Hermannswerder wird ein B-Plan aufgestellt.**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit den Bewohner/innen der WagenHausBurg in Verhandlungen zum Abschluss eines Erbbaurechts- bzw. Kaufvertrages für den jetzigen Standort Tornowstraße 38 auf Hermannswerder einzutreten.

Über die jeweiligen Ergebnisse der Gespräche ist der Hauptausschuss alle zwei Monate, beginnend im Oktober **November** 2012, zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: **6**
Ablehnung: **10**
Stimmenthaltung: **0**

Damit empfiehlt der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung, den Antrag **abzulehnen**.

07.11.2012 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
0010/SVV/12 48. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

23.01.2013 Hauptausschuss
0002/HAS/13 83. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

14.08.2013 Hauptausschuss
0012/HAS/13 93. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

04.09.2013 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
0006/SVV/13 55. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

30.10.2013 Hauptausschuss
0017/HAS/13 97. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

26.02.2014 Hauptausschuss
0004/HAS/14 104. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

05.03.2014 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
0009/SVV/14 60. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

09.04.2014
0007/HAS/14

Hauptausschuss
107. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

04.06.2014
0010/HAS/14

Hauptausschuss
110. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

02.07.2014
0011/HAS/14

Hauptausschuss
Konstituierende Sitzung des Hauptausschusses

09.07.2014
0005/SVV/14

Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
2. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam