



Betreff:

öffentlich

Umlegungsausschuss der Landeshauptstadt Potsdam - Wahl eines Fachmitgliedes und dessen Vertreter

Einreicher: FB Kataster und Vermessung	Erstellungsdatum	28.04.2016
	Eingang 922:	

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
01.06.2016	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Gemäß der §§ 3 und 4 der Zweiten Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (Umlegungsausschussverordnung – UmlAussV) vom 23.02.2009 (GVBl.II/09, [Nr. 07], S.101) werden bis zum Ende der Wahlperiode der Gemeindevertretung durch Einzelwahl gemäß § 40 Kommunalverfassung (BbgKVerf) folgende Fachmitglieder in den Umlegungsausschuss der Landeshauptstadt Potsdam gewählt:

Name	Befähigung	Funktion
Herr Henning Tischendorf	Befähigung zum Richter-Amt	stellvertretender Vorsitzender
Frau Tanja Meyer	höherer allgemeiner Verwaltungsdienst	Vertreterin des stellvertretenden Vorsitzenden

Überweisung in den Ortsbeirat/die Ortsbeiräte:

Nein

- Ja, in folgende OBR:
- Anhörung gemäß § 46 Abs. 1 BbgKVerf
 - zur Information

Berechnungstabelle Demografieprüfung:

Wirtschaftswachstum fördern, Arbeitsplatzangebot erhalten bzw. ausbauen Gewichtung: 30	Ein Klima von Toleranz und Offenheit in der Stadt fördern Gewichtung: 10	Gute Wohnbedingungen für junge Menschen und Familien ermöglichen Gewichtung: 20	Bedarfsgerechtes und qualitativ hochwertiges Betreuungs- und Bildungsangebot für Kinder u. Jugendl. anbieten Gewichtung: 20	Selbstbestimmtes Wohnen und Leben bis ins hohe Alter ermöglichen Gewichtung: 20	Wirkungsindex Demografie	Bewertung Demografie-relevanz
					0	keine

Begründung:

Nach dem Ableben des stellvertretenden Vorsitzenden des Umlegungsausschusses Herrn Dr. Peter Kuhr ist die Besetzung des Umlegungsausschusses neu zu regeln. Der bisherige Vertreter des Herrn Dr. Kuhr, Herr Henning Tischendorf, hat seine Bereitschaft zur Übernahme dieser Funktion erklärt. Die dadurch vakante Stelle des Vertreters des stellvertretenden Vorsitzenden soll mit Frau Tanja Meyer besetzt werden, die ihre Bereitschaft erklärt hat.

Frau Meyer ist 38 Jahre, Volljuristin, verbeamtete Regierungsdirektorin und stellvertretende Referatsleiterin in der Obersten Bauaufsicht im MIL (Referat 24). Sie ist mit baurechtlichen Sachverhalten bestens vertraut (u.a. Referentenentwurf zur Bauordnung) und wohnt in Potsdam. Der Kontakt zu Frau Meyer wurde durch das für Wertermittlung zuständige Fachmitglied des Umlegungsausschusses Frau Vermessungsdirektorin Beate Ehlers vom MIK, Referat 13 Vermessungs- und Geoinformationswesen, Grundstückswertermittlung, hergestellt.

Auszug aus der UmlAussV:

**Zweite Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (Umlegungsausschussverordnung - UmlAussV) vom 23. Februar 2009
§ 3 Zusammensetzung des Umlegungsausschusses**

- (1) Der Umlegungsausschuss besteht aus der oder dem Vorsitzenden, der oder dem stellvertretenden Vorsitzenden und drei weiteren Mitgliedern, die alle Vertreter haben sollen.
- (2) Der Vorsitz oder der stellvertretende Vorsitz muss mit einer Person, die die Befähigung zum höheren vermessungstechnischen Verwaltungsdienst besitzt oder im Land Brandenburg als Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin oder als Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur zugelassen ist, besetzt werden. Die jeweils andere Person muss die Befähigung zum Richteramt oder zum höheren allgemeinen Verwaltungsdienst besitzen. Von den drei weiteren Mitgliedern muss ein Mitglied in der Ermittlung von Grundstückswerten oder sonstigen Wertermittlungen sachkundig und erfahren sein. Zwei Mitglieder müssen der Gemeindevertretung, im Falle des § 1 Absatz 3 dem Amtsausschuss, angehören. Die Vertreter müssen die gleichen Voraussetzungen erfüllen wie das Mitglied, welches sie vertreten.
- (3) Im Falle des § 1 Absatz 2 ist es nicht erforderlich, dass dem Umlegungsausschuss Mitglieder der Gemeindevertretung jeder Gemeinde, für die der gemeinsame Umlegungsausschuss gebildet wurde, angehören.
- (4) Kein Mitglied darf hauptamtlich oder hauptberuflich mit der Verwaltung von Grundstücken der Gemeinde, des Amtes oder des Landkreises, dem die Gemeinde angehört, befasst sein.

Übersicht über die Zusammensetzung des Umlegungsausschusses der LHP

Lfd. Nr.	Funktion	Mitglied	Vertreter	Nachbesetzung
1	Vorsitzender	Herr Wilk Mroß	Herr Michael Peter	
2	stellvertretender. Vorsitzender	Herr Dr. Peter Kuhr †	Herr Henning Tischendorf	Frau Tanja Meyer

3	Fachmitglied für Wertermittlung	Frau Beate Ehlers	Frau Elke Hänicke-Hurlin	
4	Gemeindevertretung	Herr Michél Berlin	Frau Dr. Sigrid Müller	
5	Gemeindevertretung	Herr Claus Wartenberg	Herr Marcus Krause	