



öffentlich

Betreff:

Kein Verkauf des Grundstückes Alter Markt 10

Einreicher: Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD

Erstellungsdatum 19.07.2016

Eingang 922:

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

Zuständigkeit

14.09.2016

Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister als Gesellschafter der Pro Potsdam wird beauftragt, dafür Sorge zu tragen, dass das Grundstück Am Alten Markt 10 nicht verkauft wird.

gez. Peter Schüler
Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/Die Grünen

gez. Pete Heuer
stellvertr. Fraktionsvorsitzender
SPD

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Beschlussverfolgung gewünscht:

Termin:

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung

Hiermit soll der Beschluss 12/SVV/0386 in seinem 2. Absatz, der noch beide Optionen, Verkauf oder Entwicklung durch die Pro Potsdam, enthielt, konkretisiert werden. Anlass ist der Diskurs zum Leitbautenkonzept für die Baufelder 3 und 4, an deren Rande durch die Pro Potsdam die Option der eigenen Entwicklung für den Alten Markt 10 eingebracht wurde. Durch diese Festlegung wird es möglich, nach Ablauf der Restnutzungsdauer bis 2022 das Grundstück so zu entwickeln, dass die sozialverträgliche Mischung der Mieten auch über den Zeitraum der Mietpreis- und Belegungsbindung bei gefördert errichtetem Wohnraum aufrecht erhalten werden kann.



Stadtverordnetenversammlung
der
Landeshauptstadt
Potsdam

- Änderungsantrag
 Ergänzungsantrag
 Neue Fassung

zur Drucksache Nr.
DS 16/SVV/0470

öffentlich

Einreicher: Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, CDU/ANW, SPD

Betreff: Kein Verkauf des Grundstückes Alter Markt 10

Erstellungsdatum 06.09.2016

Eingang 922: 07.09.16

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
14.09.2016	Stadtverordnetenversammlung		X

Änderungs-/Ergänzungsvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister als Gesellschafter der Pro Potsdam wird beauftragt, dafür Sorge zu tragen, dass das Grundstück Am Alten Markt 10 nicht verkauft wird, sondern dessen Entwicklung gemäß dem Leitbautenkonzept durch die Pro Potsdam vorgenommen wird.

Begründung

Hiermit soll der Beschluss 12/SVV/0386 in seinem 2. Absatz, der noch beide Optionen, Verkauf oder Entwicklung durch die Pro Potsdam, enthielt, konkretisiert werden. Anlass ist der Diskurs zum Leitbautenkonzept für die Baufelder 3 und 4, an deren Rande durch die Pro Potsdam die Option der eigenen Entwicklung für den Alten Markt 10 eingebracht wurde. Durch diese Festlegung wird es möglich, nach Ablauf der Restnutzungsdauer bis 2022 das Grundstück so zu entwickeln, dass die sozialverträgliche Mischung der Mieten auch über den Zeitraum der Mietpreis- und Belegungsbindung bei gefördert errichtetem Wohnraum aufrecht erhalten werden kann.

gez. Peter Schüller
Fraktionsvorsitzender
Bündnis 90/Die Grünen

gez. Matthias Finken
Fraktionsvorsitzender
CDU/ANW

gez. Pete Heuer
stellv. Fraktionsvorsitzender
SPD

Unterschrift