



Betreff:
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen - Sechster Bericht

öffentlich

bezüglich
DS Nr.: 01/BGK/0267

Erstellungsdatum 09.10.2001

Eingang 02:

Geschäftsbereich/FB: Oberbürgermeister

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

07.11.2001 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Inhalt der Mitteilung: Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Sechster Bericht über den Realisierungsstand von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung

Bauleitpläne in Entwicklungsgebieten:

Über die Situation des für die Stadt Potsdam wichtigsten Entwicklungsgebietes Bornstedter Feld mit folgenden B-Plänen:

Nr. 40 "Kaserne Kirschallee", Nr. 42 "Kaserne Pappelallee", Nr. 52 "Rote Kaserne Ost", Nr. 55 "Angermannsiedlung/Am Golfplatz", Nr. 59 "Lazarett Voltaireweg", Nr. 64 "Garde-Ulanen-Kaserne", Nr. 65 "Ruinenbergkaserne", Nr. 66 "Gartenstadt", Nr. 80 "Rote Kaserne West", Nr. 83 "Nedlitzer Kaserne" wurde bereits im vorherigen Bericht ausführlich informiert.

Demnach können externe Kompensationserfordernisse einzelner B-Pläne im Bornstedter Feld innerhalb des Entwicklungsgebietes ausgeglichen werden. Die entsprechenden Darstellungen sind im B-Plan Nr. 81 "Park im Bornstedter Feld" enthalten. Ein Überarbeitungsbedarf für die Gesamt-Eingriffs-/Ausgleichs-Konzeption ergibt sich aus veränderten Rahmenbedingungen insbesondere im Plangebiet Nr. 83 "Nedlitzer Kaserne", wo eine stärkere Inanspruchnahme von geschützten Uferbereichen vorgesehen ist als ursprünglich bilanziert.

Beratungsergebnis

Zur Kenntnis genommen:

Gremium:

Sitzung am:

zurückgestellt

zurückgezogen

überwiesen in den Ausschuss:

Wiedervorlage:

Büro der Stadtverordnetenversammlung

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Oberbürgermeister

Geschäftsbereich I

Dezernat II

Geschäftsbereich III

Geschäftsbereich IV