

# Protokollauszug

aus der  
23. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr  
vom 10.11.2015

---

öffentlich

## Top 5.3 BE zur Anhörung nach KAG für die Baumaßnahme Gehweg Rückertstraße

Frau Woiwode (Verkehrsanlagen) informiert aufgrund des schlechten Straßenzustandes über die Notwendigkeit der vorgesehenen Baumaßnahme auf dem westlichen Gehweg zwischen der Potsdamer Straße und der Marquardter Chaussee. Da es sich hier um eine KAG-pflichtige Maßnahme handelt, ist die Beteiligung der Anlieger gemäß § 10 der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für straßenbauliche Maßnahmen und von Kostenersatz für Grundstückszufahrten der Landeshauptstadt Potsdam vom 19.05.2006 erfolgt. Es hat sich keine Mehrheit gegen die Baumaßnahme ausgesprochen (Auswertung der Beteiligung sh. Anlage). Die erste Kostenschätzung beläuft sich auf ca. 225 T€. Mit der Ausführungsplanung kann jetzt begonnen werden, so dass mit einem Baustart der Baumaßnahme im Frühjahr gerechnet werden kann. In welcher Höhe die Anlieger an diesen Kosten beteiligt werden, wird Frau Woiwode im Nachgang zum Protokoll geben. Die Straße ist als Hauptverkehrsstraße eingestuft, insofern wird der Gehweg mit 50% der umlagefähigen Kosten als Kostenbeitrag gegenüber den Anliegerbeitragspflichtigen in Rechnung gestellt.

Frau Woiwode ergänzt, dass hier Bernburger Kleinsteinpflaster aufgenommen wird und an geeigneter Stelle in der Innenstadt wieder verlegt werden wird.

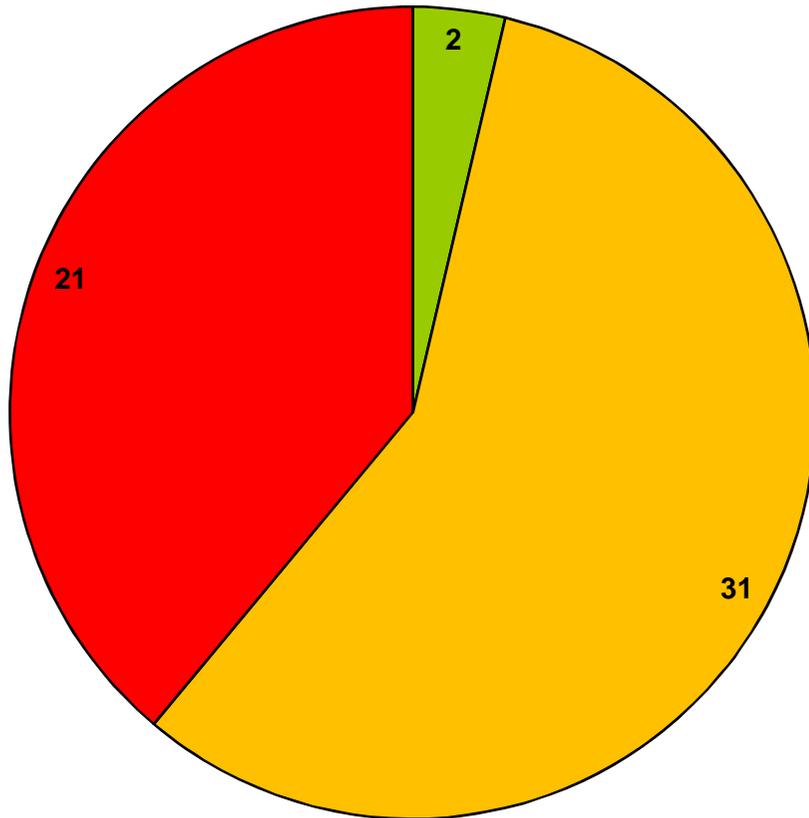
Zur Flächenbilanz gibt Frau Woiwode im Nachgang der Sitzung folgende Angaben zu Protokoll:

„ca. 900 m<sup>2</sup> Gesamtfläche, davon  
73,26 m<sup>2</sup> Betondecke  
37 m<sup>2</sup> bituminöse Decke  
17,29 m<sup>2</sup> Gehwegplatten  
395,46 m<sup>2</sup> Mosaikpflaster -> 43,7 % der Gesamtfläche  
16,76 m<sup>2</sup> Kleinsteinpflaster  
89,56 m<sup>2</sup> Großpflaster -> 10 % der Gesamtfläche  
271,57 m<sup>2</sup> Betonpflaster -> 30 % der Gesamtfläche  
3,46 m<sup>2</sup> Rasengitter  
904,32 m<sup>2</sup>“

Seitens verschiedener Ausschussmitglieder wird nochmals auf den behutsamen Umgang mit dem Bernburger Mosaikpflaster hingewiesen.

# Auswertung Anliegerbeteiligung September 2015 Rückertstraße

westlicher Gehweg zwischen Potsdamer Straße und Marquardter Chaussee  
Anhörung gemäß § 10 der Satzung



**Anlieger insgesamt 54**  
davon städtisch verwaltete Grundstücke: keine

■ <b>Zustimmungen</b>	<b>2</b>
■ <b>keine Äußerung</b>	<b>31</b>
■ <b>dagegen (ohne Grund)</b>	<b>21</b>

**keine Mehrheit gegen den Bau**