



## **Niederschrift 56. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 15.11.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ortsteilbüro Golm, Reiherbergstr. 31, Golm

---

### **Anwesend sind:**

Frau Dr. Saskia Ludwig	CDU
Herr Prof. Dr. Ulrich Buller	SPD
Frau Sylvia Frenzel	Bürgerbündnis Potsdam
Herr Wolf-Dieter Philipp	DIE LINKE

### **Nicht anwesend sind:**

Herr Marcus Krause	SPD	entschuldigt
--------------------	-----	--------------

### **Schriftführerin:**

Frau Sandra Meyhöfer Büro der Stadtverordnetenversammlung

### **Gäste:**

Thomas Schenke, Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen zu TOP 4

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des  
öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.09.2018 und 18.10.2018 /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 3 Bürgerfragen**
- 4 Informationen zur Umsetzung des Bebauungsplanes 02/93 Ritterstraße**
- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

5.1 Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung, hier:  
Prioritätenfestlegung 2019-2020  
Vorlage: **18/SVV/0721**  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

5.2 Straßennamen im OT Golm  
Vorlage: **18/SVV/0742**  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

5.3 Nördliche Anbindung Golm - B 273  
Vorlage: **18/SVV/0774**  
CDU/ANW Fraktion

## **6 Anträge des Ortsbeirates**

6.1 Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Golm für das Jahr  
2019  
Vorlage: **18/SVV/0806**  
**Dr. Saskia Ludwig, Ortsvorsteherin**

## **7 Informationen der Ortsvorsteherin**

## **8 sonstiges**

### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Die Ortsvorsteherin, Frau Dr. Saskia Ludwig, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden Bürger sowie aus der Stadtverwaltung Herrn Schenke, Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen zu dem Tagesordnungspunkt 4 - Informationen zur Umsetzung des Bebauungsplanes 02/93 Ritterstraße.

##### **zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.09.2018 und 18.10.2018 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Frau Dr. Ludwig stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 4 von 5 Ortsbeiratsmitgliedern fest.

##### **Einwendungen gegen Niederschriften**

Zur **Niederschrift** des öffentlichen Teils der Sitzung **vom 13.09.2018** gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

Zur **Niederschrift** des öffentlichen Teils der Sitzung vom **18.10.2018** gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

### **Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Zu der vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Hinweise; sie wird **einstimmig bestätigt**.

#### **zu 3 Bürgerfragen**

Ein Bürger erkundigt sich, ob es möglich sei, bei dem Tagesordnungspunkt 4 - Informationen zur Umsetzung des Bebauungsplanes 02/93 Ritterstraße Fragen zu stellen. Seitens der Ortsbeiratsmitglieder gibt es dagegen keine Einwände.

Ein Bürger möchte sich informieren, wie es in einem Katastrophenfall mit der **Trinkwasserversorgung** im Ortsteil Golm aussehe. Dazu antwortet Herr Schenke, dass die Trinkwasserversorgung über einen kurzen Zeitraum auch ohne Stromversorgung realisiert werden kann. Hierfür stehen Hochbehälter zur Verfügung.

Zwei weitere Fragen beziehen sich auf die fehlende **Beleuchtung des Kossätenweges** und der **Thomas-Müntzer-Straße**. Auch hier antwortet Herr Schenke, dass bei einem Ausbau der Beleuchtung Straßenbaubeiträge fällig seien, da es sich um eine öffentliche Straße handelt. Die Mehrheit war bei der damaligen Befragung gegen den beitragspflichtigen Ausbau. Wenn es derzeit eine andere Meinung zu dieser Problematik gebe, kann dies gerne an die Landeshauptstadt Potsdam weitergegeben werden.

Es kam die Frage auf, ob es möglich sei, die **Badestelle in Golm** für die Anwohner nutzbar herzurichten. Frau Dr. Ludwig teilte mit, dass es sich um keine offizielle Badestelle handle und die Zuwegung den dortigen Anwohnern gehöre. Die Badestelle wurde gemäht und war an bestimmten Wochenenden frei zugänglich, sodass Sie keine andere Möglichkeit der Herrichtung sehe.

Erneut wurde die **Straßensituation** und die schwere Einsehbarkeit der Kurve Reiherbergstraße Richtung Bornim am Busplatz bemängelt. Es wurde angefragt, ob eine Straßenmarkierung möglich sei. Herr Schenke nimmt die Problematik für eine erneute Überprüfung mit.

Als letzte Frage erkundigte sich ein Anwohner, wann die zu grelle **Straßenbeleuchtung** im **Grasmückenweg** abgebaut werde. Frau Dr. Ludwig teilte mit, dass die Baulast Ende 2019 übergeben werde und erst dann die Beleuchtungskörper ausgetauscht werden.

#### **zu 4 Informationen zur Umsetzung des Bebauungsplanes 02/93 Ritterstraße**

Frau Dr. Ludwig übergibt das Wort an Herrn Prof. Dr. Buller, der eingangs schildert, was laut dem Bebauungsplan noch nicht umgesetzt worden sei oder wo es noch Fragen gebe.

- fehlende Beleuchtung
- Umsetzung /Planung Spielstraße
- Bäume (Straßenbegleitgrün)

- Hochspannungsleitung
- Planung Spielplatz
- Gästeparkplätze

Daraufhin bittet Frau Dr. Ludwig, Herrn Schenke um eine Sachstandsmitteilung. Herr Schenke schildert die Ausgangssituation und die aktuelle Problematik, um den Bebauungsplan 02/93 „Wohngelände Ritterstraße“. Es handelt sich hier um ein einmaliges Problem in Potsdam. Der Bauträger URBAN Bau hält die Zusagen nicht ein, die vertraglich mit der Landeshauptstadt Potsdam festgehalten wurden.

Nach einer regen Diskussion beantwortet Herr Schenke weitere Nachfragen der Ortsbeiratsmitglieder und der Bürger.

Am 27.11.2018 werde es einen Termin mit der Ortsvorsteherin, Frau Dr. Ludwig, Herrn Schenke, Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen und Herrn Pieper, URBAN Bau, geben, wo der Sachstand und das weitere Vorgehen erläutert werden sollen. Sollte es bei diesem Termin keine Einigung geben, bleibe nur noch der gerichtliche Weg. Da die Anwohner auch vertraglich gebunden sind, ist noch unklar, welche Optionen sie haben.

Die Anwohner erhoffen sich, dass sie bei neuen Informationen mit involviert werden.

Frau Dr. Ludwig richtet Ihren Dank an Herrn Schenke aus. Der Tagesordnungspunkt wird damit geschlossen.

## **zu 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

### **zu 5.1 Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung, hier: Prioritätenfestlegung 2019-2020**

**Vorlage: 18/SVV/0721**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung  
SBV, betroffene Ortsbeiräte

Frau Dr. Ludwig eröffnet den Tagesordnungspunkt und bringt die Vorlage der Verwaltung ein. Sie informiert die Bürger, dass in Priorität 1 die Planverfahren Feldmark, TB am Feldlerchenwinkel; Anbindung Golm/Golmer Chaussee und die Neue Mitte Golm verankert sind. Die Sportanlagen Kuhforter Damm sind in Priorität 2. Dabei merkt Frau Dr. Ludwig an, dass für den Kunstrasenplatz ein Bebauungsplan erarbeitet werden muss.

Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird die Beschlussvorlage anschließend zur Abstimmung gestellt:

Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS 18/SVV/0721 **zuzustimmen**.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 5.2 Straßennamen im OT Golm**  
**Vorlage: 18/SVV/0742**  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Frau Dr. Ludwig eröffnet den Tagesordnungspunkt und bringt den Antrag der Fraktion ein.

Frau Frenzel meldet sich zu Wort und könne nicht nachvollziehen, warum der Ortsbeirat bei solchen Anträgen nicht mit einbezogen werde. Sie verweist auf die Niederschrift des Ortsbeirates vom 15.03.2018 – Tagesordnungspunkt 4 - Umbenennung: Karl-Liebknecht-Straße. Dort hatte der Ortsbeirat einen Änderungsantrag bezüglich Straßennamen eingebracht.

Anschließend wird der Antrag zur Abstimmung gestellt:

Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, die DS 18/SVV/0742, **abzulehnen**.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig **abgelehnt**.

**zu 5.3 Nördliche Anbindung Golm - B 273**  
**Vorlage: 18/SVV/0774**  
CDU/ANW Fraktion

Frau Dr. Ludwig eröffnet den Tagesordnungspunkt und bringt den Antrag der Fraktion ein.

Hinweis: Nach einer kurzen Aussprache würde der Ortsbeirat dem so zustimmen, wenn zeitgleich die geplanten Maßnahmen an der Ostseite des Bahnhofes Marquardt (Park & Ride Parkplätze) umgesetzt werden.

Bei Zustimmung des Antrages werde es im April 2019 eine Sachstandsmitteilung geben und dann werde sich der Ortsbeirat erneut damit befassen.

Anschließend wird der Antrag zur Abstimmung gestellt:

Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS 18/SVV/0774, mit dem o.g. Hinweis **zuzustimmen**.

**Abstimmungsergebnis:**  
Zustimmung: **2**  
Ablehnung: **0**  
Stimmenthaltung: **2**

**zu 6 Anträge des Ortsbeirates**

**zu 6.1 Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Golm für das Jahr 2019**

**Vorlage: 18/SVV/0806**

Dr. Saskia Ludwig, Ortsvorsteherin

Frau Dr. Ludwig, bringt den Antrag ein. Sie informiert die Ortsbeiratsmitglieder, dass Sie auf einer Anfrage hin, folgende Veranstaltungen/Projekte vom Gemeindegemeinderat erhalten habe, wo um eine finanzielle Unterstützung des Ortsbeirates gebeten wurde. Die Ortsbeiratsmitglieder verständigen sich darauf, folgende Positionen zu fördern und den Beschlusstext, wie folgt zu ergänzen:

- *Kunstaustellungseröffnung der Kirche Golm mit Musik (Pfingsten) ca. 450 €*
- *Konzert im Sommer, z.B. Orgel und Gesang, Trompete o.ä. ca. 400 €*
- *Kinderbühne (Puppenspiel oder echte Schauspieler, evtl. Musical) beim Sommerfest, ca. 500 €*
- *Mitwirkung der Golmer Kirche beim Dorfjubiläum ca. 300 €*

Weiterhin sollen die Positionen 1, 8 und 13 wie folgt angepasst werden:

- |  |            |
|--|------------|
| - Ortsteilzeitung 01/2019                | 1.800,00 € |
| - Ortsteilzeitung 02/2019                | 1.800,00 € |
| - Betreuungskosten Internet / 1.Halbjahr | 600,00 €   |

**Abstimmung:**

Der so ergänzte Beschlussvorschlag wird einstimmig **angenommen**.

Anschließend wird die so ergänzte Vorlage zur Abstimmung gestellt:

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Die finanziellen Mittel für das Jahr 2019 aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Golm zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens werden wie folgt bereitgestellt:**

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Ortsteilzeitung 01/2019  | 1.800,00 € |
| 2. Lesungen vom Literaturclub Golm                                  | 400,00 €   |
| 3. Seniorensommerfest 06/2019                                       | 500,00 €   |
| 4. Ehrungen und Jubiläen  | 1.500,00 € |
| 5. Dorffest am 31.08.2019 zur 730 Jahrfeier                         | 3.900,00 € |
| 6. Festschrift zur 730 Jahrfeier Golm (Inhalt/Layout/Druckkosten)   | 1.000,00 € |
| 7. Seniorenweihnachtsfeier 12/2019                                  | 500,00 €   |
| 8. Ortsteilzeitung 02/2019  | 1.800,00 € |
| 9. SG Grün-Weiß e.V. - Weihnachtsfeier/Sommerfest                   | 1.000,00 € |
| 10. SG Grün-Weiß e.V. - Investitionen                               | 3.000,00 € |
| 11. Erweiterung Internetseite                                       | 500,00 €   |
| 12. Internet Provider   | 200,00 €   |
| 13. Betreuungskosten Internet / 1. Halbjahr                         | 600,00 €   |
| 14. Updates Internet  | 400,00 €   |
| 15. Reinigung Gemeinderaum  | 480,00 €   |
| 16. Kunstaustellungseröffnung der Kirche Golm mit Musik (Pfingsten) | 450,00 €   |

17. Konzert im Sommer, z.B. Orgel und Gesang, Trompete o.ä.	400,00 €
18. Kinderbühne beim Sommerfest	500,00 €
19. Mitwirkung der Golmer Kirche beim Dorfjubiläum	
	300,00 €
	19.230,00 €

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 7 Informationen der Ortsvorsteherin**

Frau Dr. Ludwig informiert, dass am 30.11.2018 ein Weihnachtsmarkt am Bahnhof Golm stattfinden werde und Sie wurde gefragt, ob der Ortsbeirat sich mit einem Stand dort präsentieren möchte. Die Ortsbeiratsmitglieder finden die Anfrage gut und möchten gerne am Weihnachtsmarkt teilnehmen.

**zu 8 sonstiges**

Für ein informelles Gespräch mit der Geschäftsführerin des Standortmanagements Golm GmbH, Frau Agnes von Matuschka, einigen sich die Mitglieder auf folgende Termine, die sie der Geschäftsführerin anbieten möchte.

Montag, 14.01.2019	17:00 Uhr
Donnerstag, 17.01.2019	17:00 Uhr