



## **Niederschrift 40. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Marquardt**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 27.11.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:11 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kulturscheune Marquardt, Fahrländer Straße 1 c, 14476 Potsdam

---

### **Anwesend sind:**

Herr Peter Roggenbuck	ANW
Herr Michael Lankau	SPD
Frau Caroline Samusch	KWG

### **Schriftführerin:**

Sandra Meyhöfer, Büro der Stadtverordnetenversammlung

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
  
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des  
öffentlichen Teils der Sitzung vom 09.10.2018 / Feststellung der  
öffentlichen Tagesordnung**
  
- 3 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 3.1 Sachstand zu aktuellen Planungen im Potsdamer Norden  
Vorlage: 18/SVV/0816  
Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Stadterneuerung
  
  - 3.2 Straßenbahn zu den Bahnhöfen Marquardt/Satzkorn  
Vorlage: 18/SVV/0775  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
  
  - 3.3 Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung, hier:  
Prioritätenfestlegung 2019-2020  
Vorlage: 18/SVV/0721  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

## **4 Anträge des Ortsbeirates**

- 4.1 Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Marquardt für das Jahr 2019  
Vorlage: **18/SVV/0799**  
Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher
- 4.2 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2019, Kultur- und Heimatverein Wublitztal e.V., Honorar für die Leitung der Instrumentalgruppe "corona musica"  
Vorlage: **18/SVV/0752**  
Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher
- 4.3 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung 2019, Kultur- und Heimatverein Wublitztal e.V., Chorleiterhonorar "Chor Chorramos"  
Vorlage: **18/SVV/0754**  
Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher
- 4.4 Flurstück 98/4, Flur 1 in Marquardt  
Vorlage: **18/SVV/0843**  
Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher

## **5 Informationen des Ortsvorstehers**

## **6 Bürgerfragen**

### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Ortsvorsteher, Herr Roggenbuck, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

##### **zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 09.10.2018 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Der Ortsvorsteher stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 Mitgliedern fest.

Zur **Niederschrift vom 09.10.2018** gibt es keine Einwände. Sie wird **einstimmig bestätigt**.

##### **Feststellung der öffentlichen Tagesordnung:**

Zu der vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Hinweise; sie wird **einstimmig bestätigt**.

### zu 3 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

#### zu 3.1 **Sachstand zu aktuellen Planungen im Potsdamer Norden**

**Vorlage: 18/SVV/0816**

Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Stadterneuerung

Der Ortsvorsteher, Herr Roggenbuck, bringt die Vorlage ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird die Mitteilungsvorlage anschließend zur **Kenntnis genommen**.

#### zu 3.2 **Straßenbahn zu den Bahnhöfen Marquardt/Satzkorn**

**Vorlage: 18/SVV/0775**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

Der Ortsvorsteher, Herr Roggenbuck, bringt die Vorlage ein. Er schildert die derzeitige Verkehrssituation und er informiert die Anwesenden, warum eine weiterführende Planung nicht gerechtfertigt sei. Da es keine weiteren Anmerkungen seitens der Ortsbeiratsmitglieder gebe, wird die Mitteilungsvorlage anschließend zur **Kenntnis genommen**.

#### zu 3.3 **Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung, hier: Prioritätenfestlegung 2019-2020**

**Vorlage: 18/SVV/0721**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

Der Ortsvorsteher, Herr Roggenbuck, bringt die Vorlage ein. Er informiert, dass das Planverfahren 156 – Gewerbeflächen Friedrichspark sich in der Priorität 1 I befindet. Er beantwortet daraufhin Nachfragen seitens der Anwesenden und anschließend wird die Beschlussvorlage zur Abstimmung gestellt.

Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS 18/SVV/0721, **zuzustimmen**.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig **angenommen**.

### zu 4 **Anträge des Ortsbeirates**

#### zu 4.1 **Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Marquardt für das Jahr 2019**

**Vorlage: 18/SVV/0799**

Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher

Der Ortsvorsteher bringt den Antrag ein. Eingangs schildert er detailliert die Positionen, die der Ortsbeirat im Jahr 2019 fördern möchte. Für das Jahr 2018 bleibt ein Rest von ca. 1.600,00 €, das ins darauffolgende Jahr übertragen werden.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

Die finanziellen Mittel für das Jahr 2019 aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Marquardt zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens werden wie folgt bereitgestellt.

1. Chorleiterhonorar	800,00 €
2. Honorar Leitung Instrumentalgruppe	800,00 €
3. Mittsommerfest	3.000,00 €
4. Seniorenweihnachtsfeier	500,00 €
5. Kulturscheune Akustik	700,00 €
6. Lampionumzug	250,00 €
7. Einweihung (Feuerwehr)	1.600,00 €
8. Fontanejahr	600,00 €
9. Spende an die Kirche (Wurmbekämpfung)	500,00 €
10. Kleintierausstellung (Preisrichter)	250,00 €
11. Herbstfest Anglerverein	600,00 €
12. Ehrungen und Jubiläen	400,00 €

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

zu 4.2 **Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2019, Kultur- und Heimatverein Wublitztal e.V., Honorar für die Leitung der Instrumentalgruppe "corona musica"**

**Vorlage: 18/SVV/0752**

Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher

Der Ortsvorsteher bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Marquardt zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2019 in Höhe von**

**800,00 Euro**

**an den Kultur- und Heimatverein Wublitztal e.V.**

**Verwendungszweck: Honorar für die Leitung der Instrumentalgruppe „corona musica“**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

**zu 4.3 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung 2019, Kultur- und Heimatverein Wublitztal e.V., Chorleiterhonorar "Chor Chorramos"**  
**Vorlage: 18/SVV/0754**  
Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher

Der Ortsvorsteher bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Marquardt zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2019 in Höhe von**

**800,00 Euro**

**an den Kultur- und Heimatverein Wublitztal e.V.**

**Verwendungszweck: Chorleiterhonorar „Chor Chorramos“**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 4.4 Flurstück 98/4, Flur 1 in Marquardt**  
**Vorlage: 18/SVV/0843**  
Peter Roggenbuck, Ortsvorsteher

Herr Roggenbuck bringt den Antrag ein und schildert, dass er auf vielen Nachfragen hin, ob es noch freie Grundstücke im Ortsteil Marquardt gebe, diesen Antrag verfasst habe. Die Ortsbeiratsmitglieder befürworten diesen Antrag.

Herr Roggenbuck beantwortet Nachfragen der Anwesenden und anschließend wird der Antrag zur Abstimmung gestellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt in Zusammenhang mit dem Kommunalen Immobilienservice bzw. der GEWOBA das Flurstück 98/4 Flur 1 in Marquardt, Fahrländer Straße Ecke Am Garten in 4-5 Grundstücke einzuteilen und zum Verkauf an Marquardter Bürger vorzubereiten.**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

## **zu 5 Informationen des Ortsvorstehers**

Herr Roggenbuck berichtet, dass er erneut zur Finanzierung des Sportplatzes den Beigeordneten für Zentrale Steuerung und Finanzen, Herrn Exner, angeschrieben habe. Er möchte, dass der Mehrerlös vom Verkauf des Hauses Marquardt, Hauptstraße 7 in Höhe von 150.000,00 € in den Sportplatz investiert (Bolzplatz 22x44 m mit Tischtennisplatte und Einfriedung des Grundstückes) werden soll. Schätzungsweise werden ca. 150 – 180.000,00 € für die Umsetzung des Projektes benötigt. Dazu stehe er auch im regen Kontakt mit Frau Peukert, Arbeitsgruppe Kommunale Freiraumplanung und Spielplätze.

Für die Nichtamtliche Hinweistafel müsse nach dem Aufbau noch der Standort festgelegt werden.

Zum Antrag DS 18/SVV/0356 – Graben im Park Marquardt habe er noch keine Antwort erhalten und werde diesbezüglich noch einmal nachhaken.

Der Ortsbeirat richtet seinen Dank an den Kultur - und Heimatverein Wublitztal e.V für die Organisation der Märchenwoche aus.

Herr Roggenbuck sprach erneut das Thema Schulbezirkswechsel an, da in Bornim eine neue Gesamtschule erbaut werden solle. Die Regenbogenschule in Fahrland sei voll und die Verkehrsanbindung nach Bornim sei zu dem auch besser.

Die Ortsbeiratssitzung am 28.05.2019 wird auf den 21.05.2019 verschoben, da am 26.05.2019 Kommunalwahlen in Potsdam sind.

Weiterhin teilt Herr Roggenbuck folgende Termine mit:

- 04.12.18 – Strategieplanung ländlicher Raum
- 12.12.18 – Seniorenweihnachtsfeier im Ortsteil Marquardt
- 13.04.19 – jährliche Frühjahrsputz im Ortsteil Marquardt

## **zu 6 Bürgerfragen**

Eine Bürgerin erkundigte sich, ob es Planungen bezüglich der Kopfsteinpflasterstraße Ortsausgang Richtung B 273 gebe. Herr Roggenbuck teilte daraufhin mit, dass man die Kanalarbeiten abwarten müsse.

Weiterhin wurde der Zustand des Grundstückes Am Garten 17 bemängelt. Dazu teilte Herr Roggenbuck mit, dass man sich mit Hinweisen an den Maerker Potsdam wenden kann.