



Niederschrift 9. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm

Sitzungstermin:	Mittwoch, 19.02.2020
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Golm Innovationszentrum GmbH (GO:IN), Seminarraum im EG, Am Mühlenberg 11, 14476 Potsdam

Anwesend sind:

Frau Angela Böttge
Frau Kathleen Krause
Frau Dr. Saskia Ludwig
Frau Monika Marx-Diemel
Herr Maik Teichgräber
Herr Heinz Vietze
Herr Prof. Dr. Ulrich Buller
Herr Marcus Krause

Nicht anwesend sind:

Frau Neeltje Schilling entschuldigt

Schriftführer:

Herr Maik Teichgräber, Ortsbeiratsmitglied

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 3 Bürgerfragen**
- 4 Vorstellung städtebauliche Projektplanung VU Golm Nord - Herr Rolf Hölscher**
- 5 Austausch und Diskussion B129 nach Vorstellung im Golmer Dialog - Herr Lakenbrink**

6 Vorstellung erste Konzeptideen Universitätsschule Golm - Nadine Spörer

7 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

7.1 Bebauungsplan Nr. 164 "Sportanlagen Kuhfortdamm" (OT Golm)
Vorlage: 19/SVV/1394
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

7.2 1. Kooperationsbericht zur interkommunalen Zusammenarbeit
Vorlage: 20/SVV/0133
Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters

8 Anträge des Ortsbeirates

8.1 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2020; 20-jähriges Jubiläum des
Literaturclubes Golm (Lesung am 08.04.2020) ; Literaturclub Golm
Vorlage: 20/SVV/0149
Kathleen Krause, Ortsvorsteherin

8.2 Prüfantrag - Baustraße Nordanbindung
Vorlage: 20/SVV/0168
Angela Böttge, Ortsbeiratsmitglied

9 Informationen der Ortsvorsteherin

10 Sonstiges

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin, Frau Kathleen Krause, eröffnet die 9. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

**zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Frau Krause stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 von 9 Ortsbeiratsmitgliedern fest.

Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Es gibt keine weiteren Hinweise zur Tagesordnung.

Abstimmung:

Die Tagesordnung der 9. öffentlichen Sitzung wird **einstimmig bestätigt**.

Herr Maik Teichgräber wird einstimmig zum Protokollführer bestimmt.

zu 3 Bürgerfragen

Seitens der Bürger wird eine Nachfrage zur Benennung des Kuhforter Dammes/Kuhfortdamms geäußert.

Frau Krause unterrichtet, dass nach dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am 06.11.2019 - Vorlage 19/SVV/0409 der Name Kuhfortdamm festgelegt wurde. Das Verfahren der Umsetzung läuft.

zu 4 Vorstellung städtebauliche Projektplanung VU Golm Nord - Herr Rolf Hölscher

Hierzu berichtet Frau Krause, dass sich Herr Hölscher aus persönlichen Gründen entschuldigt hat und heute nicht anwesend sein wird. Frau Krause schlug einen Ersatztermin im März 2020 vor.

zu 5 Austausch und Diskussion B129 nach Vorstellung im Golmer Dialog - Herr Lakenbrink

Herr Lakenbrink stellte den derzeitigen Sachstand zur Erschließung des B129 entlang der anhängigen Präsentation vor. Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.

Demnach sind zunächst Erschließung und Vermarktung der Bebauungsflächen gem. B-Plan 129 Schwerpunkt der Anstrengungen.

Bei der Erschließung des B129 handelt es sich um ein Wirtschaftsförderungsprojekt, für welches ca. 5,5 Mio. € Fördermittel bereitgestellt wurden.

Die Erschließung des B129 wird zunächst in 2 Bauabschnitten verlaufen.

Vermarktungsstart wird der 6. März 2020 sein, wobei ein Grundstück bereits in der Schlussphase des Verkaufes steht und darüber hinaus einige Anfragen vorliegen. Dabei sind dem Vermarkter seitens der Interessenten Nutzungskonzepte vorzulegen, die u.a. Angaben zum erwarteten Gewerbesteueraufkommen, Arbeitsplätzen und einer Fertigstellungsprognose beinhalten sollen. Die Auswahl erfolgt nach einer Gesamtbewertung. Hierzu soll eine Jury entscheiden.

Herr Krause fragt die Offenlegung der Erschließungsplanung nach, da der Ortsbeirat (OBR) bisher noch keine Kenntnis einer Erschließungsplanung hat, obwohl diese schon mehrfach eingeklagt wurde.

Herr Lakenbrink kann hierzu keine Informationen geben, sagt jedoch zu, dieses Ersuchen des OBR an die Verantwortlichen der Landeshauptstadt (LHP) weiter zu geben.

Danach gab es mehrere Anfragen der Mitglieder des OBR zu Verkehrs- und Grünanlagenerschließung, die nicht vollumfänglich beantwortet werden konnten. Darüber hinaus gab Frau Böttge bekannt, dass die Bauarbeiten bereits am Montag, 17. Februar 2020 begonnen haben. Daher sei die Möglichkeit eines gerichtl. Baustopps zu prüfen.

Frau Krause schloss den TOP mit der Festlegung, eine außerordentliche Sitzung des OBR zu diesem Punkt einzuberufen und die Verantwortlichen der LHP einzuladen.

zu 6 Vorstellung erste Konzeptideen Universitätsschule Golm - Nadine Spörer

Aufgrund der Erkrankung der Referentin, wurde die Präsentation und Vorstellung der Konzeption einer Universitätsschule Golm von Herrn Weißbach gehalten. Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.

Bei der Konzeptidee einer Universitätsschule Golm handelt es sich um eine Projekt, Voraussetzungen einer etwaigen Unischule mit 1.-13. Klasse unter staatl. Trägerschaft in Golm zu etablieren.

Der Standort ist noch nicht bekannt, das Projekt noch nicht abgeschlossen. Es ist geplant regelmäßig (einmal jährlich) über den Umsetzungsstand zu berichten.

zu 7 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

zu 7.1 Bebauungsplan Nr. 164 "Sportanlagen Kuhfortdamm" (OT Golm) Vorlage: 19/SVV/1394

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

Frau Krause bringt die Vorlage der Verwaltung ein und stellt die Punkte des B-Plan 164 vor.

Mehrere Bürgerfragen zur erwartbaren Lärmbelästigung durch geplante Sportstätten und Hundetrainingsanlage wurden gestellt.

Hinweis von Frau Krause, dass eine detaillierte Planung des B-Plan 164 erst erarbeitet wird und die vorgestellten baulichen Anpassungen und Neugestaltungen zunächst Konzeptideen sind. Der Ortsbeirat wird eine Einbindung in die detaillierte Planung einfordern.

Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS 19/SVV/1394 **zuzustimmen**.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 7.2 1. Kooperationsbericht zur interkommunalen Zusammenarbeit
Vorlage: 20/SVV/0133

Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters

Der Kooperationsbericht wird einstimmig von den Ortsbeiratsmitgliedern **zur Kenntnis genommen.**

zu 8 Anträge des Ortsbeirates

zu 8.1 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2020; 20-jähriges Jubiläum des Literaturclubes Golm (Lesung am 08.04.2020) ; Literaturclub Golm
Vorlage: 20/SVV/0149

Kathleen Krause, Ortsvorsteherin

Frau Krause bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat beschließt:

Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Golm zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2020 in Höhe von

300,00 Euro

an den Literaturclub Golm.

Verwendungszweck: 20-Jähriges Jubiläum des Literaturclubs Golm (Lesung am 08.04.2020)

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen.

zu 8.2 Prüfantrag - Baustraße Nordanbindung

Vorlage: 20/SVV/0168

Angela Böttge, Ortsbeiratsmitglied

Frau Böttge bringt den Antrag ein. In der darauffolgenden Diskussion schlägt Herr Krause eine Ergänzung des Antrages wie folgt vor:

„Der Oberbürgermeister wird gebeten, zeitnah die Voraussetzungen für die Errichtung einer Baustraße zur Realisierung der erforderlichen inneren Erschließung sowie der bereits avisierten Bauvorhaben für das im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 129 „Nördlich in der Feldmark“ liegende Gewerbegebiet prüfen zu lassen **zu schaffen. Dem OBR sind zum II. Quartal 2020 Ergebnisse vorzulegen.**

Anschließend wird der geänderte Antrag zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Oberbürgermeister wird gebeten, zeitnah die Voraussetzungen für die Errichtung einer Baustraße zur Realisierung der erforderlichen inneren Erschließung sowie der bereits avisierten Bauvorhaben für das im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 129 „Nördlich in der Feldmark“ liegende Gewerbegebiet zu schaffen. Dem Ortsbeirat sind zum II. Quartal 2020 Ergebnisse vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

zu 9 Informationen der Ortsvorsteherin

- Vorstellung Protokoll Ortsbefahrung Golm vom 31.01.2020
- Einladung Herr Standke zur Verkehrssituation in Golm in einer der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates
- Information zur Neugestaltung der Radwege in Golm, keine Klippstreifen!

zu 10 Sonstiges

- Informationen zur Öffentlichkeitsarbeit des Ortsbeirates durch Herrn Vietze/Frau Böttge
- Ein erster Austausch zur Weiterführung/-nutzung der Internetseite www.potsdam-golm.de durch den Ortsbeirat mit allen Beteiligten wurde durchgeführt
- Entscheidungen zur Anpassung von Abläufen und Verfahren werden zur nächsten Ortsbeiratssitzung in Aussicht gestellt