

## Protokollauszug

aus der

### 12. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes vom 12.05.2020

---

öffentlich

**Top 6**

**Sonstiges**

**Vorab-Information zur Beschlussvorlage Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11A "Waldsiedlung" (OT Groß Glienicke), TB Nordwest**

Herr Goetzmann (Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung) berichtet, dass es auch zu diesem viel diskutierten Vorhaben einen Lösungsversuch seitens der Verwaltung gibt. Er erinnert an die gegenwärtige Situation und den Wunsch der Grundstückseigentümerin zur Umnutzung des leerstehenden ehemaligen Trafohauses zu einem Multikiosk/Café/Bistro, mit Spielplatz und Trimm-Dich-Pfad.

Die Verwaltung beabsichtigt Anfang Juni 2020 eine Beschlussvorlage zur Planänderung in die Stadtverordnetenversammlung einzubringen, die nicht nur das Verfahren einleitet, sondern auch die Kerninhalte für den städtebaulichen Vertrag zum Inhalt hat. Hier wird ein Sofortbeschluss angestrebt. Der Ortsbeirat Groß Glienicke wird sich noch im Mai 2020 mit der Vorlage befassen, so dass zur Stadtverordnetenversammlung das Votum vorliegt. Damit bestünde die Möglichkeit, unverzüglich in das Verfahren zu starten.

Auf Nachfrage zur Prioritätenliste Bauleitplanverfahren ergänzt Herr Goetzmann, dass dafür die Zurückstellung des Bebauungsplans Nr. 22 „Am Weinberg“ (OT Groß Glienicke) in Priorität 2 vorgeschlagen wird. Die Bearbeitung des Bebauungsplanes Nr. 22 wird nach Abschluss des Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 11A wieder aufgenommen.

Herr Sträter (Ortsvorsteher Groß Glienicke) dankt für die Bemühungen. Wichtig sei es jetzt, dem Zeitplan zu folgen und die Vorlage in der Stadtverordnetenversammlung im Juni 2020 zu beschließen.

Hinsichtlich einzelner inhaltlicher Nachfragen verschiedener Ausschussmitglieder wird auf die angekündigte Vorlage verwiesen.